INFORMANDO

Condomínio Nova Ipanema | nº 579 | Janeiro • Fevereiro

Fim de semana pra lá de legal

Aqui, no condomínio, pais e filhos se divertem e aproveitam o verão com muitas brincadeiras, alegria e relaxamento. Confira.

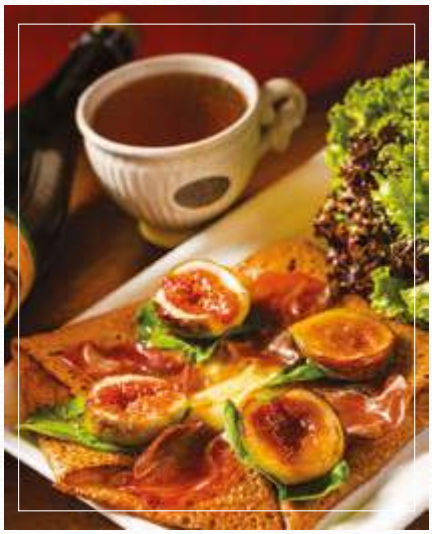
Amélie crêperie et bistrot:

Uma novidade de dar água na boca

Sucesso no Shopping da Gávea há quase três anos, o Amélie chega ao BarraShopping com a mesma elegância e sofisticação da unidade da zonal sul, e já vem conquistando clientes que apreciam uma gastronomia cuidadosa e diferenciada.

A creperia que é inspirada na França, desde a ambientação ao cardápio, procura trazer ao cliente, além do charme de Paris, a oportunidade de vivenciar uma experiência gastronômica genuinamente francesa, com produtos de alta qualidade e sabor incomparável.

O restaurante é especializado em Galettes com conteúdo gourmet (galette é o termo francês, típico da região da Bretanha, utilizado para designar os crepes finos feitos



à base de trigo sarraceno e que possuem recheio salgado) e crepes doces com recheios especiais. O menu principal traz ainda entradas exclusivas, pratos inspirados em comida de bistrô, e uma selecionada carta de vinhos. Todos os pratos possuem nomes de lugares turísticos de Paris.

A casa oferece um cardápio extenso, com deliciosas opções, em um ambiente super aconchegante. Durante a semana, oferece ainda opções de pratos executivos para o almoço, e sempre uma Sugestão do Chef, que costuma agradar muito os paladares mais exigentes.

O Amélie lançará em breve sua própria cerveja artesanal, que terá em sua composição lúpulo francês, para uma perfeita harmonização com os pratos oferecidos pela casa. São aceitas reservas para eventos.

Shopping da Gávea - 1° piso (2249-9153) | BarraShopping - nível Lagoa (2408-3228)

VERÃO, FÉRIAS E MUITA DIVERSÃO

>>

A chegada do verão marca o início da época mais festiva do condomínio. O ano se encerra com a chegada do Papai Noel e o novo começa com muita alegria, brincadeiras e programas para a criançada de férias. Em seguida, o Carnaval e muita festa na alta estação.

E por trás disso tudo, a determinação de uma Administração que pensa no condomínio, em todos os seus setores, desde o lazer até a infraestrutura, passando pela segurança, transporte e sustentabilidade.

Nesta edição, trazemos os melhores momentos da festa de Natal, a satisfação das famílias e também dos funcionários.

No Final de Semana Legal, atividades para todas as idades e no quintal de casa. E ainda um balanço do trabalho da Administração, onde a transparência e o comprometimento marcam a atual gestão.

Assim, a Revista Informando começa 2017 no maior alto-astral.

Boas festas!

A Administração

NIPA - Viver bem com segurança

Carnaval

Feijoada - salão social

18/02
13h

Convite na secretaria - R$ 80,00
(camisa, bebidas, feijoada e
muito samba!)

RESERVE JÁ O SEU LUGAR

Baile Infantil - salão social

26/02
16h às 20h30

NOVA IPANEMA

NOVA IPANEMA

Presidente Executivo
Josean Iatauro

Diretor Administrativo
Antônio Carlos Dantas

Comissão Editorial
Antônio Carlos Dantas
Fernando Guimarães, Josean Iatauro e
Mariana Weil.

Barra da Tijuca, Rio de Janeiro
Tel.: 3325-8788 | Fax: 3325-4121
www.novaipanema.com.br
www.facebook.com/NovaIpanemaOficial
novaipanema@novaipanema.com.br

Os artigos assinados são de responsabilidade de seus autores, não refletindo necessariamente a opinião do Condomínio.

GrupoCoruja

Direção
Paulo Roberto Mesquita (Diretor Executivo),
Rebeca Maia (Diretora Administrativa),

Editora-Chefe
Tereza Menezes Dalmacio

Repórteres
Aldi Mafra | Guilherme Cosenza,
Sandro Miranda

Estagiária de Jornalismo
Katharine Alves

Fotografia
Hilton Ribeiro | Lourrayne Lima

Revisão
Laila Silva

Direção de Arte
Rachel Sartori

Diagramação
Marcília Almeida

Design
Allan Nascimento | Renato Passos

Comercial
3471-6799

Redação
3061-3724
editora@grupocoruja.com.br

www.grupocoruja.com
http://issuu.com/grupocoruja
www.facebook.com/GrupoCorujaComunicacao
Av. Armando Lombardi, 205, sl. 211 a 215
Barra da Tijuca · Rio de Janeiro · RJ

O sucesso do seu filho depende da escolha de uma boa escola.

O Colégio Veiga de Almeida tem como compromisso educar e ensinar seus alunos para exercerem plenamente seus direitos e deveres como cidadãos e participarem da construção de uma sociedade mais justa, solidária e democrática.

Preparamos nossos jovens para realização de seus sonhos e conquistas de suas metas, sempre alinhados com a parceria família-escola.

Escolha pois...
Hoje, há tempo.
Amanhã, será tarde.
Depois... impossível!

Agora no turno da manhã
Ensino Fundamental 1
1º ao 5º ano

Ginásio Esportivo

Projeto VestVeiga

Práticas Multidisciplinar

Horta Orgânica

Passeios Pedagógicos

Informática

Cursos oferecidos no turno da manhã

- Ensino Fundamental 1
- Ensino Fundamental 2
- Ensino Médio
- Vestibular

COLÉGIO VEIGA DE ALMEIDA
AQUI SE CONSTROEM RELAÇÕES

/colegio_veiga_barra_rj/ /colegioveiga.almeida ▸www. veigadealmeida.com.br | Av. Gen. Felicíssimo Cardoso, 500 | Barra da Tijuca | 3326-1212

BALANÇO ADMINISTRATIVO

A Administração atual do condomínio Nova Ipanema completa dois anos em março de 2017. Durante esse tempo, houve muitas realizações, conforme relatam o Presidente Executivo Josean Iatauro e o Diretor Administrativo Antonio Carlos Dantas.

Transparência, comprometimento e administração participativa marcaram a atuação da dupla. Com uma gestão voltada para o bem comum, Josean e Dantas tiraram alguns projetos do papel. Entre as principais realizações estão a melhoria no sistema de segurança e vigilância, ações que dizem respeito à economia de energia e água, o programa de reciclagem e coleta de lixo e a desmobilização da antiga ETE – área onde funcionava a Estação de Tratamento de Esgoto, que era utilizada para depósito de materiais de manutenção, oficina de serralheria, separação de lixo reciclável, além da compostagem de lixo verde retirado das ruas do condomínio.

“Com certeza, esse foi um dos nossos grandes desafios, que foi superado sem prejuízos, tanto financeiros como operacionais para o condomínio. É oportuno lembrar, no tocante à desmobilização da ETE, que cumprimos a ordem da Secretaria Estadual de Meio Ambiente de limpar

e integrar a área ao PNM (Parque Natural de Marapendi), a qual continua sob a guarda do condomínio", explica Dantas.

As demandas vão sendo atendidas por prioridade, seguindo o diagnóstico feito pela Administração, em conjunto com as diversas comissões colegiadas e aprovado no Colegiado e na AGO do condomínio, no início de cada ciclo orçamentário, além de obras emergenciais que sempre surgem no decorrer do período. Em 2016 a Administração destacou:

- Reforço na estrutura das paredes internas do andar térreo do prédio da Administração;
- Reconstrução de 50 metros lineares do muro que faz divisa com o "Cebolão" do terminal dos BRTs;
- Reforma geral e pintura das três quadras de tênis, do paredão do tênis e das duas quadras polivalentes;
- Reforma e repaginação das instalações da Administração (em fase de conclusão);
- Reforma do Complexo Gastronômico do condomínio (em andamento);

Perto do final do ano, mais precisamente em novembro, tiveram mais realizações, como a implantação da sala de monitoramento que registra as atividades

Manekineko Casashopping

Av. Ayrton Senna, 2.150 - entre os blocos F e H | 2431-6935 | 2431-6974 | 2429-8033

MANEKINEKO

NOVO RODÍZIO

SÃO MAIS DE 65 ITENS À SUA ESCOLHA!!!

ALMOÇO R$57,90
JANTAR R$72,90
SEGUNDA À SEXTA

ALMOÇO E JANTAR R$78,90
SÁBADOS, DOMINGOS E FERIADOS

manekineko.com.br twitter.com/manekinekosushi | facebook.com/restaurantemanekineko | instagram.com/restaurantemanekineko

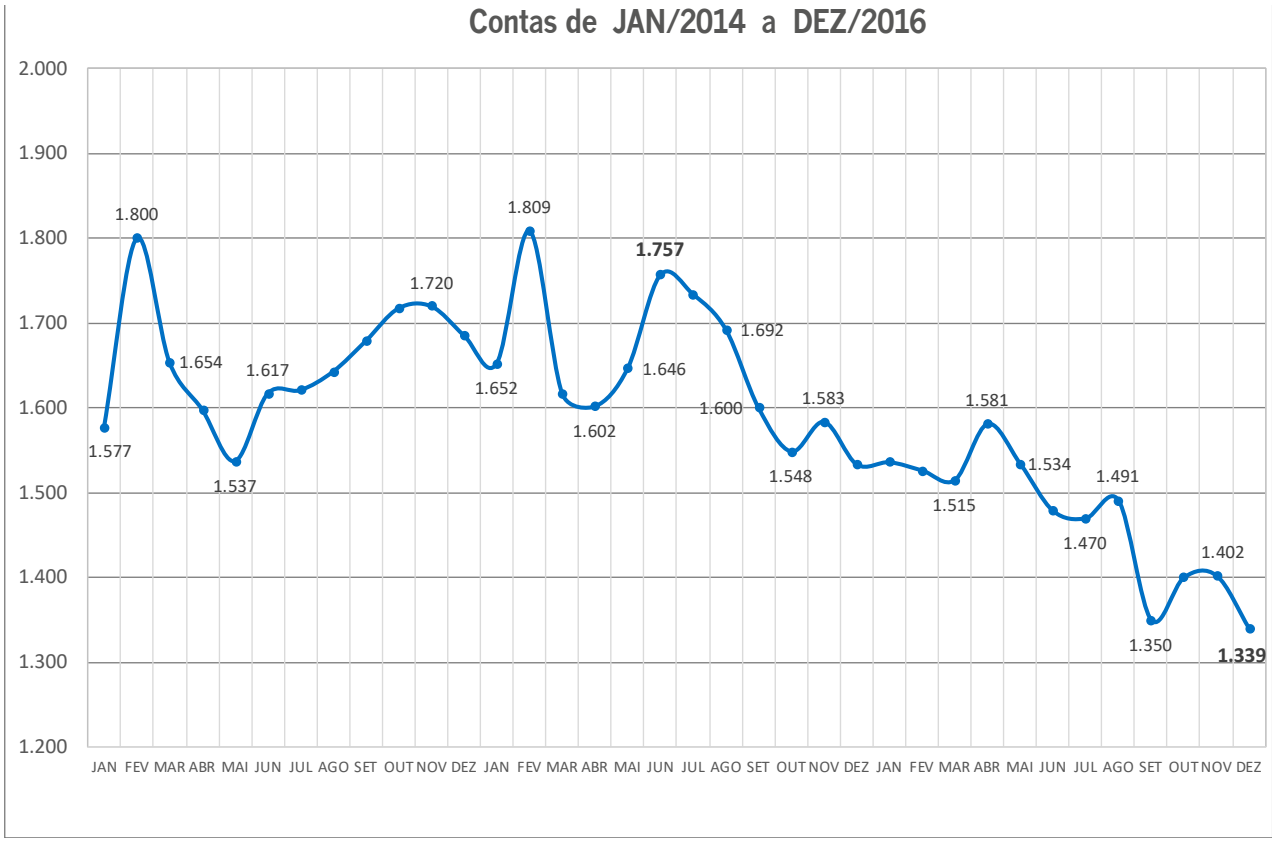
dos locais monitorados pelas 80 câmeras espalhadas estrategicamente pelo condomínio. “Elas registram tudo o que acontece dentro e no entorno do condomínio (portaria, áreas comuns e sede social). Além da sala, alguns equipamentos com tecnologia mais moderna foram adquiridos, o que possibilita ao operador uma visão mais clara e ampla dos espaços. Juntos, a sala de monitoramento e os novos procedimentos de controle de entrada e saída em operação na portaria principal, ajudam a Administração a ter o domínio da movimentação interna no condomínio e prevenir eventos que coloquem em risco a segurança de todos, sem intenção de proibir a entrada de ninguém”, esclarece Josean.

A tecnologia é aplicada não apenas na segurança, mas também na comunicação. A rede Wi-Fi foi ampliada, e agora a banda larga na área da sede social atende a moradores e visitantes. Ainda na comunicação, o site foi totalmente reestruturado e reformulado, ganhou novo layout e mais agilidade e rapidez no processamento de dados. Ele está aberto à comercialização de publicidade e noticia a programação do condomínio. Além disso, por meio dele, o morador pode fazer sugestões e reclamações.

O ciclo da atual Administração se encerrará em breve, e entre os dias 19 e 30 de março serão eleitos os 35 novos representantes do Colegiado, que formam a ACNI (Associação dos Condôminos de Nova Ipanema). No dia 4 de abril, eles decidirão quem será o novo Presidente Executivo. Nesse período, também acontecerá a aprovação para as despesas do novo ciclo da Administração, que terá pela frente prioridades, tais como: a ampliação da padaria, a reforma do restaurante, o novo projeto do parque aquático e a remodelação do projeto paisagístico do bosque. Já a comissão de transporte, que avalia o sistema atual de transporte público na região (BRT e metrô), terá o desafio de fazer suas sugestões para melhor atender aos moradores na Assembleia Geral Ordinária, prevista para o primeiro trimestre.

CRONOGRAMA PRELIMINAR PARA ELEIÇÃO E POSSE DO NOVO COLEGIADO E DO NOVO PRESIDENTE EXECUTIVO.

- Assembleia Geral Ordinária (AGO) do NIPA – 28/03;
- Data limite para inscrição dos candidatos a RCs – 02/03;
- Data limite para inscrição dos candidatos a Presidente Executivo – 17/03;
- Assembleia Geral Ordinária (AGO) da ACNI para eleição do novo Colegiado - 19 a 30/03;
- Primeira jornada de votação para eleição dos RCs - Cadeiras Inominadas - 19/03;
- Segunda jornada de votação para eleição dos RCs - Cadeiras Nominadas - 23/03;
- Encerramento da AGO/Posse dos RCs e eleição e posse da mesa diretora – 30/03;
- Eleição do Presidente Executivo pelos RCs - 04/04.



CONTEÚDO TEATRAL apresenta

TEATROfashionmall

Ministério da Cultura e Conteúdo Teatral apresentam

jogo aberto

De 06/01 a 19/02
Sex. e Sáb., às 21h.
Dom., às 20h.

Jogo Aberto Espetáculo

Indicado ao Prêmio Arte Qualidade Brasil 2016 de MELHOR COMÉDIA

Uma noite sem crianças. Algumas garrafas de vinho. Muitas surpresas.

A MINHA PRIMEIRA VEZ

Peça de Ken Davenport e de gente como todos nós.

Tradução e Direção de Isser Korik

A Minha Primeira Vez

De 06/01 a 18/02
Sex. e Sáb., às 23h30.

CORAL

Depois das festas de fim de ano e de um período de descanso, os coralistas elaboram o calendário de 2017: novos encontros, apresentações e um repertório renovado.

Além da agenda, o grupo avaliou o primeiro ano de atividades. “O projeto teve êxito. Se formos analisar os aspectos técnicos de amadurecimento do grupo tivemos um admirável sucesso. Além disso, houve benefícios físicos e de bem-estar para os coralistas e grande interação entre o grupo. Tivemos também o importante apoio da Administração e a simpatia dos moradores, principalmente de jovens do NIPA. Isso nos encorajou a lançar uma grande campanha interna, no sentido de obtermos mais inscrições de coralistas e formarmos o maior coral da Barra da Tijuca. Nós já estamos bem próximos disso, graças aos nossos 50 coralistas atuantes”, informou Fernando Guimarães, Coordenador do Coral.

Além do Fernando, outros integrantes do Coral Nova Ipanema comentaram sobre o prazer de participar do grupo. Confira:

01

02

03

01. Ricardo Pereira, morador do Giacometti há mais de 20 anos, afirmou que é só alegria em participar do Coral. Desde junho, quando foi convidado pela coralista Silvana, ele e sua esposa Anita Maria cantam e fazem eventos muito especiais com a turma. O clima de amizade, harmonia e boa convivência entre o grupo foi o que conquistou o tenor. Ele afirma que todos deveriam passar por essa experiência: "traz um bom convívio entre os vizinhos e faz muito bem, por ser tão alegre. É uma pena que as pessoas ainda não descobriram isso. Todos que quiserem, podem chegar, pois está faltando gente nova e homens para nos ajudar".

04. Sandra Porto, moradora do Auguste Rodin, conta ter sido uma das primeiras a se inscrever nas aulas; logo na primeira chamada se animou. A surpresa veio ao ver tanta gente, assim como ela, disposta a participar e o apoio recebido da Administração. Mesmo morando há 15 anos no condomínio, foi com os ensaios que veio a oportunidade de conhecer melhor e conviver com os vizinhos. "Virou um grupo de amigos, onde não precisamos sair do condomínio para nos divertir. Hoje, tenho várias famílias aqui", comenta. A soprano conta que não precisa saber cantar para participar. O segredo está em saber escutar o outro, só assim fica um trabalho harmônico. Ela convida a todos para participar e garante que não vão se arrepender: "no início é normal rolar timidez, mas todos ficam à vontade ao serem bem acolhidos e recebidos pelo grupo de braços abertos. Vale muito a pena".

05. Para Flavia Pereira, moradora do Marino Marini, é uma terapia participar do Coral, pois faz bem para alma e o coração. Um dos seus grandes incentivos foi ter o Maestro Eduardo Morelenbaum para conduzi-los. Um poeta que os inspira com palavras positivas e os conduz brilhantemente. A contralto já tinha em casa o exemplo do quanto é bom participar do Coral, pois seus pais chegavam sempre alegres depois dos ensaios. Assim, ao ser convidada por uma amiga, não resistiu e se encantou na primeira aula. Para quem ainda não teve essa experiência de cantar, ela manda um recado: "cantar é uma forma de expressar a voz da alma, mas o verdadeiro sentido desse Coral é a harmonia e a união das pessoas que fazem parte desse time. Me sinto grata por morar num lugar tão abençoado como o Nova Ipanema, que oferece isso para nós. Quem vier conhecer, também irá se apaixonar".

Retrospectiva do Coral

UM ANO DE EXISTÊNCIA, UM ANO DE SUCESSO. VAMOS RELEMBRAR ALGUNS BELOS MOMENTOS DO CORAL NOVA IPANEMA.

1ª apresentação: Natal de 2015.

Dia das Mães.

Apresentação no Colégio Estadual Emílio Zapa (Vargem Pequena).

1º Encontro de Corais do Condomínio, celebração de um ano do Coral Nova Ipanema.

Natal de 2016.

Cantos e Encantos

A SEÇÃO MOSTRA UM POUCO DA HISTÓRIA E ALGUNS ESPAÇOS DO CONDOMÍNIO. COMEÇAMOS COM O COMPLEXO DE TÊNIS. NA SEQUÊNCIA, FUTEBOL, PORRINHÓDROMO, BOCHA, PARQUE AQUÁTICO, FUTEVÔLEI, BOSQUE, SALA DE JOGOS, BIBLIOTECA, ACADEMIA ETC. MUITAS VEZES, O MORADOR SABE DA EXISTÊNCIA, MAS NÃO CONHECE DETALHADAMENTE CADA ESPAÇO. APROVEITE, DESCUBRA E DÊ A SUA OPINIÃO.

O NOVA IPANEMA OFERECE LAZER E MUITAS OPÇÕES DE ESPORTE PARA O MORADOR, O QUE NÃO FALTA SÃO POSSIBILIDADES PARA ESCOLHER. NA REVISTA, JÁ FALAMOS DE VÁRIAS DELAS. AGORA CHEGOU A VEZ DE VOCÊ CONHECER UM POUCO MAIS SOBRE A QUADRA DE AREIA.

Inaugurada há aproximadamente 10 anos, o espaço reúne esportistas de 3 diferentes modalidades vôlei, futevôlei e Beach Tennis. Flavio Cassilati, morador do Bernini, conta que na época foi uma surpresa a instalação desse espaço, até por que vários moradores não apoiaram: “eu lembro que vários prédios se posicionaram contra a inauguração, mas, depois de muitos pedidos, a Administração resolveu construí-la. Para nós, foi maravilhoso. Nesse espaço, amantes não só do futevôlei, esporte que eu pratico na areia, mas também do vôlei e do Beach Tennis disputaram partidas eletrizantes, mas hoje apenas o vôlei e o futevôlei atraem esportistas para o espaço”.

Os preciosos momentos proporcionados pelo esporte marcaram a história do condomínio. Todos os anos, a turma de Flávio se reúne para o tradicional torneio de futevôlei, que é uma verdadeira confraternização entre amigos. “Somos uma verdadeira família. No dia do campeonato, aproveitamos para fazer aquele belo churrasco com a galera”, destaca Flavio, que ainda falou sobre a programação semanal do grupo: “jogamos às segundas, quartas e sextas, às 18h, e aos sábados, às 9h”.

Raul Simas (Cellini) é frequentador assíduo da quadra de areia. Esportista de plantão, Raul admite que em função dos muitos anos jogando, e muitas torções no tornozelo, a quadra de areia é a que lhe permite continuar a jogar vôlei. “Sem ela, eu teria que parar. Além disso, comecei a jogar vôlei aos 11 anos na areia da praia e sempre gostei mais desse esporte”, destaca.

Os encontros dos esportistas de plantão acontecem todas as terças e quintas, das 18h30 às 22h. A média de jogadores varia em função da época do ano.

Vôlei

Um dos esportes mais populares no Brasil, o vôlei só perde para o futebol. Aqui, no condomínio, ele desperta o interesse de muitos. “Temos um grupo que joga desde janeiro de 2000 e é formado por um ex-morador, Sergio Cordeiro, cujo pai, Paulo Cordeiro, continua morando no no Nova Ipanema, e o Kaka, que era professor de vôlei aqui. Eu comecei a participar em 2008/2009”, confessa

Raul Simas (Cellini) conta que os muitos anos jogando e as muitas torções no tornozelo o afastaram do vôlei de quadra, mas que a quadra de areia ainda o permite continuar a praticar o esporte que tanto ama. Sem ela, ele teria que parar: “comecei a jogar vôlei aos 11 anos na areia da praia e sempre gostei mais do que a quadra dura”.

Beach Tennis

Já o Beach Tennis fez história entre os anos de 2008 e 2014. Em 2009, um circuito no Nova Ipanema estampou a coluna do jornalista Gustavo Loio, que citou o condomínio como “point” dos jogadores da modalidade. Conhecido como o esporte do verão, ele virou febre e aqui não foi diferente. Reinaldo Vazquez, responsável pelo primeiro campeonato, falou que durante um tempo conseguiram que o esporte vingasse, mas depois, por falta de patrocínio, o esporte não cresceu.

Tenistas de praia amadores disputaram o I Beer Open The Beach Tennis Nova Ipanema 2009, realizado com a coordenação de André Cassilatti. Na ocasião, o Presidente da Federação Carioca da época, Leopoldo Correia, e o Vice-Presidente, Adão Chagas, marcaram presença na plateia. “Nos primeiros anos, ele cresceu muito e conseguimos realizar pelo menos 4 torneios no Nova Ipanema, que tiveram grande participação. Vale destacar que um dos melhores do mundo, Vini Font, jogava aqui com a gente e hoje é conhecido internacionalmente. Hoje em dia poucos sobraram, uns se mudaram e a maioria joga na praia mesmo”, explica André.

Suely Abramo (Bernardelli) jogou Beach Tennis por pouco tempo, mas conta como foi a experiência: “André Cassilatti foi o precursor aqui no NIPA. Ele trouxe a rede e as raquetes, que eram de madeira no começo. Nós, do tênis, ficamos encantados com a possibilidade de um esporte parecido com a modalidade que já jogávamos, mas que também dava oportunidades a iniciantes começarem a jogar e se darem muito bem, pois os golpes usados são mais próximos do frescobol. Fizemos muitos jogos e torneios com todo o pessoal que se interessasse um pouco e os jogos eram sempre muito agradáveis. Participar dos torneios era sempre uma festa. Além disso, muitas vezes algum amigo decidia comemorar algum evento no quiosque ao lado da quadra, e incorporávamos um torneiozinho de Beach Tennis. Realmente, o esporte não foi adiante aqui. Como a quadra é usada para vôlei de areia e futevôlei, os horários ficaram um pouco restritos. Além disso, acho que muitos, assim como eu, preferiram ficar só no tênis e os que se apaixonaram mesmo pelo esporte, começaram a jogar na praia. Dá saudades sim, porque é um esporte muito bom. Era sempre uma festa quando nos juntávamos para jogar. A quadra de areia foi uma aquisição fantástica para o condomínio, principalmente para os mais jovens, com disposição e físico pra aguentar o cansaço que dá correr na areia”.

Futevôlei

01

03

04

02

01. André relembrou os velhos tempos do Beach Tennis: “foram realizados 4 torneios dessa modalidade aqui com grande participação”.

02. Falou em esporte no Nova Ipanema, como não lembrar da família Cassilatti? Grandes incentivadores de esportes, os irmãos Cassilatti, Flavio (Bernini) e André, podem ser encontrados em todas as quadras. Um dos esportes preferidos de Flavio é o futevôlei. “Todos os anos realizamos campeonatos somados ao nosso famoso churrasco para reunir a galera”, diz.

03. Guto Santana (Marino Marini) faz parte do grupo do futevôlei. Para ele, o esporte funciona como uma fisioterapia. “Tenho um problema no joelho e meu ortopedista me recomendou praticar alguma atividade na areia. É ótimo, pois somos uma verdadeira família. O espírito de grupo nos motiva, fazendo com que a gente se integre cada vez mais”, informa.

04. Henri Tostes (Henri Laurens) admite que a quadra é de total importância para quem gosta de jogar e bater uma bolinha de vez em quando. “Faça chuva ou faça sol estamos sempre aqui. Eu jogo de três a quatro vezes por semana. Aqui socializamos com outros moradores, realizamos confraternizações e nos divertimos”, conta.

AH, O VERÃO...

>>

Verão é aquela estação onde tudo fica mais relaxado, leve e solto: a cara da cidade e do condomínio. E nesse espírito de muita diversão, a reportagem registrou a abertura do programa Final de Semana Legal, onde crianças, de 5 a 12 anos de idade, curtiram, com a equipe do tio Alex Mota, atividades recreativas com pequenos circuitos, jogos com bola e, para aliviar o calor, muito banho de piscina.

Até o final do verão, às sextas, as atividades são voltadas para jogos como piques e saltos. Já aos sábados, além das atividades com a criançada há treinos funcionais para adultos; e aos domingos, atividades entre pais e filhos.

Com energia de sobra, a garotada correu, brincou e ainda passou um tempo ao lado dos pais. Ninguém ficou parado!

Alex Mota, monitor, falou sobre os benefícios desse tipo de atividade para as crianças: “o principal, com certeza, é deixar de lado os aparelhos eletrônicos e dar vez às atividades lúdicas, que melhoram a coordenação motora, a socialização e dão movimento às crianças”.

01. O casal Celber Limonge e Cristina Book (Giacometti) conta que não é de hoje que seus filhos, Alice (5 anos) e Pietro (10 anos), participam de eventos infantis no Nova Ipanema. “Meu menino já acampou com a galerinha do condomínio. Eles já estão acostumados com esse tipo de programa. Aliás, a Alice faz ginástica olímpica e o Pietro taekwondo. As atividades em conjunto, entre crianças e adultos, são sempre uma ótima alternativa para passar o tempo livre”, admite Cristina.

02. Para Wallerry Fleck (Bernini), mãe de Roberto (5 anos), recreações como essa são ideais para que os pais passem mais tempo com seus filhos. “Na correria do dia a dia, muitos pais não têm tempo de curtir seus filhos. Pra mim, atividades que trabalham a parte lúdica deveriam ser cada vez mais recorrentes”, explica.

03. Família reunida. Cesar Matos (Bernini), a esposa Adriana Maia e os filhos Marina (5 anos), Alice (2 anos)

01

02

03

04

05

06

07

e Antonio Pedro (7 anos) curtiram juntos um fim de semana de sol. “Criança tem que gastar energia, por isso não pensamos duas vezes em trazê-los. O melhor é não ter que sair daqui e pegar trânsito para ir até alguma colônia de férias”, ressalta Adriana.

04. Já os pais de Ciça (3 anos) e Ike (5 anos), Maria Candida e Daniel Nusman (Auguste Rodin), dão nota 11 para o Final de Semana Legal. “Iniciativas como essa ajudam a tirar nossos filhos da frente das telas do videogame, computador e celular. Sem contar que os exercícios melhoram a coordenação motora e facilitam a socialização, não só das crianças, mas dos adultos também”, afirma Daniel.

05. Mariana Filgueiras e o marido Luiz Felipe (Bernardelli) eram só alegria ao lado de Mateus (3 anos). O pequeno não se importou de brincar com os maiores e colocou no chinelo muita criança da sua idade. “Não desperdiçamos a chance de frequentar nenhum evento do condomínio. São momentos assim que fazem as crianças felizes. A felicidade dele é a nossa também”, contou a mãe Mariana.

06. A pequena Alice (4 anos), acompanhada da mãe, Gabriela Gracia (Henri Laurens), se esbaldou. Gabriela participou das brincadeiras junto com a filha, elogiou a iniciativa e relembrou os tempos de infância: “essa é a chance deles! Assim como fiz amigos, agora é a vez da minha filha ter essa oportunidade. Adorei! Ela interagiu com outras crianças e se divertiu muito. Além disso, conseguimos arrumar um tempinho para participar. Eu, particularmente, achei tudo muito bom”.

07. O italiano Stefano Nobilio (Marino Marini) foi outro morador que levou a filha, Chiara (4 anos), para brincar. Ele foi só elogios para a iniciativa do condomínio e falou sobre o trabalho da equipe: “gostei muito das brincadeiras, pois elas integram a garotada. A Chiara se divertiu bastante e eu também, pois, assim como as crianças, nós também fazemos novas amizades. Apesar de frequentar o clube, são eventos como esse que estimulam a nossa confraternização”.

Retrospectiva de fim de ano

Na primeira edição de 2017, a Revista traz o registro das festas de fim de ano: o Natal dos moradores e também dos funcionários. Muita alegria, diversão e fraternidade marcaram os dois eventos. Confira:

NATAL NOVA IPANEMA

>>

Moradores e convidados do condomínio puderam se esbaldar e se divertir à vontade na festa realizada no bosque. Ao som do DJ Barney e no comando do Tio Play, a criançada brincou, cantou e até representou durante toda a manhã. Quem foi à festa pode se divertir com as músicas cantadas pelo Coral Nova Ipanema, uma atração à parte e que encantou os presentes. Além disso, todos puderam se deliciar com os lanchinhos disponíveis, e também, é claro, tirar foto com o bom velhinho. Acompanhe como foi a festa.

01

02

03

04

01. O casal Alessandra e Carlos Alfano (Cellini) levou o pequeno Henrique (3 anos) para aproveitar a festa e tirar foto com o Papai Noel. “Sempre estamos nas festas do condomínio! Aqui é ótimo, pois temos um ambiente tranquilo, seguro e familiar para as crianças”, contou a mãe.

02. Tatiana, Clarisse Didier e Hélio Rodrigues estavam com o pequeno Lucas (2 anos) no evento. A família, moradora do Giacometti, contou que está sempre presente nos eventos do condomínio: “a festa está muito boa, bem organizada e a comida, além de ótima, está apropriada para o evento e para as crianças”.

03. A família Werneck Lima, do Marino Marini, veio em peso assistir a moradora e coralista Elvira Werneck: Magali Lima, Margareti Araujo, Maria de Lurdes Araujo, Evelyn Araujo, Felipe Araujo, Carolina (13 anos), Thiago (6 anos), Evelyn Werneck, Amanda (13 anos) e Marcela (7 anos).

04. Eliane Menez, Eduarda Antunes e o filho, Henrique (4 anos), se divertiram muito. Elas elogiaram a comida e também a apresentação do Coral: “está tudo muito bem feito! O Coral é sempre muito lindo! Além disso, as comidas estão uma delícia”.

Adeus Gordura Localizada, Flacidez e Celulite

Criolipólise (CONGELAMENTO DE GORDURA) Em uma única sessão, a célula de gordura morre e é eliminada pelas fezes.

Uma área R$ 550,00 | Duas áreas R$ 800,00

Gordura Localizada e Celulite

20 Heccus
20 Drenagens Linfáticas
20 Massagens Turbinadas
08 Hooks (Celulite e Flacidez)
01 Área de Criolipólise
05 Correntes Russas (flacidez) - GRÁTIS

8 X R$ 350,00 (CARTÃO)

Pacote Verão 2017

20 Heccus (Gordura Localizada)
20 Drenagens Linfáticas
20 Massagens Turbinadas
08 Hooks (Celulite e Flacidez)
01 Limpeza de Pele

8 X R$ 287,50 (CARTÃO)

BODY SHAPE estética & salão

clinicabodyshape
www.bodyshapeestetica.com.br

Botox - Preenchimento - Peeling - Bioplastia
Depilação - Angiologista - Depilação a Laser
Esmalteria - Salão de Beleza

Centro Empresarial Barra Shopping - Av. das Américas, 4200 - Barra 3150-2655 / 3385-4593 - Bl. 10 Ls 123 / 124

05. Mais uma família que aproveitou a festa de Natal: Cristiane e Danilo Moura com o pequeno Rafael (4 anos), acompanhados da tia do pequeno, Priscila Moura, e dos primos, Enrico (1 ano) e Chiara (4 anos). "Excelente, a festa está ótima e estamos sempre presentes", explicou Danilo.

06. As moradoras do Giacometti, Juliana e Michele Fontes estavam com os filhos, João Victor (4 anos), Giovanna (8 anos) e Miguel (9 meses), e a convidada Christiana Areosa e o filho, Bernardo (2 anos), na festa. A família elogiou a qualidade gastronômica enquanto esperavam a hora dos pequenos tirarem foto com o Papai Noel.

07. Leoni Wermeier e André Casselati (Cellini) levaram o pequeno Arthur (3 anos) para aguardar o Papai Noel e fazer o registro fotográfico desse momento. Leoni elogiou a tranquilidade do evento: "está muito bem organizado, pois conseguimos comer sem problemas".

08. Fabiana Balbi (Bellini) levou a filha, Mariana (5 anos), e a sobrinha, Rafaela (7 anos), para esperar o bom velhinho. A família aproveitou as brincadeiras com o Tio Play, a chegada do Papai Noel e também o cardápio variado e saboroso.

09. Carolina (4 anos) não perdeu tempo e fez a cartinha com seu pedido para o Papai Noel. A mãe Fabiana Marcondes (Bernini) levou a filha para aproveitar a festa e ver o Papai Noel de perto, enquanto o bom velhinho não chegava, Carol aproveitou as brincadeiras da equipe de animação.

10. Lilian Dall'acqua está há seis meses morando no Marino Marini e levou os filhos, Isabel (2 anos) e Arthur (4 anos), para aproveitar a primeira festa deles no condomínio. "Estamos gostando muito da festa, porque está muito boa e tranquila; e o Arthur já ganhou o presente que pediu para o Papai Noel", contou a mãe do pequeno que ganhou uma bicicleta.

05

06

07

08

09

10

11. Jordana Silva e Juliana Araujo (Giacometti) estavam felizes com a alegria das crianças, Pedro (2 anos), Guilherme (8 anos), Jasmin (6 anos) e Nicole (5 anos). “A festa está voltada para as crianças como deve ser, com o espírito de Natal permanecendo sempre”, explicou Jordana.

12

14

13

15

12. Membro do Coral, Mariana Rattes, não só se apresentou como também levou a irmã, Germana Oliveira, e o sobrinho, José Eduardo (4 meses), para a festa. A moradora era apenas elogios: "está maravilhosa! Amo participar das festas do Nova Ipanema, pois são sempre muito bem-feitas e organizadas".

13. Quando ainda tinha apenas seis meses, Juliana foi destaque em uma reportagem da Revista Informando. Hoje com quatro anos, a bela menina posa para a foto com toda a família: "desde bebê a trazemos aos eventos do condomínio. A festa de Natal está ótima e, como sempre, muito animada", contou a mãe Carla Caldas (Cellini), que estava acompanhada do marido, Alan Freitas, e do filho caçula, Gabriel (2 anos).

14. Zilda Chaves estava com os irmãos Thales (2 anos) e Guilherme (4 anos) no evento. "A festa está muito boa, os dois já passearam no carro do Papai Noel, cantaram e brincaram com a equipe de animação e comeram bastante algodão-doce. Eles se divertem demais nas festas", relatou a mãe dos meninos.

15. A família do Henri Laurens, Heloísa Leiras, Ana Luiza, Conrado Leiras, Carina Leiras e Clara Souza mais as crianças, Felipe (1 ano) e Duda (5 anos), curtiram cada momento. A família elogiou a comida servida aos moradores, aplaudiram de pé o Coral e posaram para foto.

NATAL DO FUNCIONÁRIOS

>>

A equipe de funcionários do condomínio é um exército afinado com a qualidade dos serviços. Da jardinagem à segurança, dos eventos ao lazer no clube, do esporte ao transporte, enfim, cada metro quadrado tem a atenção da Administração e de toda a sua equipe.

E quando chega o fim de ano é hora de agradecer a dedicação, comprometimento e relaxar. Com esse espírito, foi realizada a festa de fim de ano dos funcionários do Nova Ipanema.

O Clube BNDES, ao lado do condomínio, recebeu os funcionários que puderam aproveitar um dia de música, piscina e churrasco, graças à contribuição dos moradores do Nova Ipanema. “Só conseguimos isso porque os moradores se conscientizaram da importância desse agradecimento às pessoas que passam o ano zelando pelo condomínio. Só posso agradecer tanto aos nossos funcionários pelo trabalho prestado, como aos condôminos que ajudaram a realizar essa festa”, disse o Presidente Executivo, Josean Iatauro. A festa ainda contou com um divertido bingo que rendeu a Ilmar Claudiano (jardinagem) uma geladeira e a José Herculano (jardinagem) uma televisão nova.

Presente no evento, o Diretor Administrativo, Carlos Dantas, agradeceu o trabalho dos funcionários e em tom de brincadeira disse: “nós cobramos tanto de vocês o ano inteiro, mas agora o dia é de confraternização e brincadeira, é uma honra ter vocês junto de nós! Um ótimo Natal e Ano-Novo para todos e suas famílias”.

PRESTAÇÃO DE CONTAS

Contribuição dos moradores	R$ 28.586
Aporte do condomínio	R$ 10.000
Subtotal	R$ 38.586
Cesta de Natal	R$ 8.571
Festa de confraternização	R$ 10.516
Subtotal	R$ 19.087
Saldo distribuído para 92 funcionários	R$ 19.234

A equipe de funcionários agradece a colaboração de cada morador para a realização da festa de confraternização.

FELIZ ANIVERSÁRIO!

A Administração inovou em celebrar mensalmente os aniversários dos funcionários do mês. Uma forma de mostrar que cada um é importante para o condomínio.

Novembro e dezembro

02/nov Bento Gomes Neto

03/nov Paulo Hugo da Cunha

04/nov Gilmar Torres Mendes

04/nov Ilmar Claudiano Leopoldino Silva

04/nov Leonardo Santos Tomé

09/nov Rodney Joaquim Siqueira Dias

27/nov Hugo Ronaldo Oliveira Goulart

01/dez Dirceu Cardoso

07/dez Inglison Oliveira Barbosa de Lima

09/dez Marcia Pereira Correa

09/dez Vera Lucia de Souza Augustinho

09/dez Jéssica Brito da Silva

14/dez Francisco Francelino da Siva

15/dez Maria das Neves Lima Vaz

22/dez Antonio Ricardo Novaes dos Santos

29/dez José Carlos Isidoro da Silva

São 22 anos promovendo saúde e bem-estar que se renovam mais uma vez e a cada dia com alegria e profissionaismo.

A parceria que tem o DNA de NIPA

Horário de funcionamento:
Seg à Sex: de 6h às 22h | Sáb: das 8h às 14h | Dom: das 9h às 13h

Espaço 11 cassilatti

Janeiro e fevereiro

09/jan Sheila Cristina Rocha da Silva

10/jan Fabiano de Almeida Paiva

18/jan Ailton Robert Silva Santos

19/jan Sandra da Silva Barbosa

31/jan Gilmax Rodrigues de Oliveira

01/fev Ana Carolina Lázari Pedro

02/fev Maria Selma Ambrósio de Souza

04/fev Maria Edilene Ferreira de Souza

07/fev Márcia Maria da Silva

12/fev José Geraldo B. da Silva (Afastado. INSS)

17/fev Maurício Pinto de Souza

27/fev Kamila Rocha Tavares

JE FIGUEIREDO | (21) 99982-2231

jeduardofigueiredo@globo.com

Atendimento personalizado • avaliação • aluguel
compra/venda • administração.
Encomende-me.

Desde R$ 1.600.000,00 à R$ 2.640.000,00.
Disponho: em cada prédio, excelentes oportunidades, desocupados, originais e reformados – ex. 4 quartos.
Melhor Condomínio Club da Barra.
Atendo finais de semana.

Membro fundador 027 da BIB/RIO - Bolsa de Imóveis da Barra, Recreio e Jacarepaguá.

ANUNCIE AQUI
3471-6799

PIZZARIA GUANABARA
VELHARIA
Rodízio de Pizza
por R$29,90
Sábado, domingo e feriados
das 12h às 2h da manhã.
Delivery
Aberto de terça a domingo
das 18h às 4h da manhã.
Avenida Armando Lombardi, 75 - Barra da Tijuca
Tel.: 3153-04040

A DELICATESSEN MAIS CHARMOSA DA CIDADE ESTÁ NO ESPAÇO MAIS SOFISTICADO DA BARRA.

DELIVERY GRÁTIS

PROMOÇÃO ESPECIAL PARA ESTE CONDOMÍNIO

EM COMPRAS A PARTIR DE R$100. VÁLIDO SOMENTE PARA A LOJA VOGUE SQUARE

É NECESSÁRIO APRESENTAR ESTE CUPOM

VÁLIDO ATÉ 20-02-2017

Imagine uma loja com absolutamente tudo para quem faz questão de comer e beber bem.

A Deli Delícia tem Boulangerie, Pâtisserie, Rotisserie, Mercado e Delicatessen. Comidas prontas. Sucos, saladas, gelatos e picolés. Restaurante, Pizzaria e Hamburgueria. Extensa carta de vinhos, cervejas artesanais e bebidas nacionais e importadas. Venha viver esta experiência.

VISITE NOVA LOJA BARRA VOGUE SQUARE

Av. das Américas, 8.585 - Nível Malibu

Delivery: 3572-8567 *Whatsapp 99606-5430*

Conheça nossas lojas ou peça pelo Delivery.

BARRA PENÍNSULA MALL
Cond. Península - Península Mall, loja 108 - Delivery: 2408-4730

BARRA OLEGÁRIO
Jardim Oceânico Av. Olegário Maciel, 293 - Delivery: 3485-8520

VISITE MAP BANDEIRANTES
Estrada dos Bandeirantes, 8.591 - Lojas 1025 e 1026 - Jacarepaguá
Delivery: 3572-8569

BOTAFOGO SÃO CLEMENTE
Rua São Clemente, 114 - Delivery: 2537-6915

deli delícia

www.delidelicia.com.br

delidelicia delicatessen

deli.delicia

PIZZA GRANDE EM DOBRO

NA COMPRA DE UMA PIZZA GRANDE (QUALQUER SABOR), GANHE UMA DO MESMO SABOR OU DE VALOR INFERIOR. VÁLIDO DE SEGUNDA À SEXTA DAS 16 ÀS 22H, SOMENTE NO RESTAURANTE DA LOJA VOGUE SQUARE.

É NECESSÁRIO APRESENTAR ESTE CUPOM. VÁLIDO ATÉ 20-02-2017

COMPRE 1 HAMBÚRGUER E GANHE UMA CERVEJA COLORADO 600ML.

VÁLIDO DE SEGUNDA À SEXTA DAS 16H ÀS 22H, SOMENTE NO RESTAURANTE DA LOJA VOGUE SQUARE.

É NECESSÁRIO APRESENTAR ESTE CUPOM. VÁLIDO ATÉ 20-02-2017

12% DE DESCONTO NO BUFFET DE CAFÉ DA MANHÃ

VÁLIDO DE SEGUNDA À SEXTA, DAS 7H ÀS 11H, SOMENTE NO RESTAURANTE DA LOJA VOGUE SQUARE.

É NECESSÁRIO APRESENTAR ESTE CUPOM. VÁLIDO ATÉ 20-02-2017

NA COMPRA DE 5 CERVEJAS PAULANER (SABORES) 500ML A SEXTA PAULANER É GRÁTIS

VÁLIDO SOMENTE NA LOJA VOGUE SQUARE.

É NECESSÁRIO APRESENTAR ESTE CUPOM. VÁLIDO ATÉ 20-02-2017