

INFORMANDO

Condomínio Nova Ipanema ► nº568 - Março/Abril 2015

CARNAVAL

Baile infantil, feijoada e bloco; tudo com muito conforto e segurança.

Confira o que aconteceu dentro do seu condomínio.

PÁSCOA

Depois da folia, é hora da Quaresma e da Semana Santa.

Vem aí mais um evento NIPA.

Programe-se.

viva Verde

Passar por aqui é muito mais do que relaxar; é também aprender.

Conheça as espécies que estão plantadas no bosque.

DÊ AO SEU FILHO O MELHOR INGLÊS.



A **Red Balloon** é a única escola de idiomas do país especializada em inglês para crianças a partir dos 3 anos.

Com a maior carga horária do segmento, oferece aos seus alunos 4 horas de aula por semana.

Há mais de 45 anos utilizando um método exclusivo de ensino, é sinônimo de sucesso, com 90% de aprovação nos exames de Cambridge.

Invista na Red Balloon, a melhor escola de inglês para seu filho.

UNIDADE BARRA DA TIJUCA: 3139-3138
UNIDADE NITERÓI: 3603-3602
UNIDADE RECREIO DOS BANDEIRANTES: 2437-4457

REDBALLOON.COM.BR

**MATRÍCULAS
ABERTAS**



Obrigado.

68
anos



RICHET
LABORATORIO
Confiança que dá resultado

São mais de 68 anos de história construídos ao seu lado.

Desde 1947 desempenhamos um trabalho de referência em Medicina Diagnóstica no Rio de Janeiro, com centro de análise e pesquisa que permanece em processo de mudança constante.

Sempre **Inovando e renovando**
em resultados para você.

www.richet.com.br



Novo site **RICHET**



Central de Relacionamento
21.3184-3000
www.richet.com.br

SUMÁRIO

Nº 568 - Março/Abril 2015



17. Baile Infantil



32. Viva Verde



28. Lambe-Lambe

- 07. Páscoa
- 08. NIPA em Ação
- 10. Férias em casa
- 12. Acervo Cultural
- 14. Feijoada
- 21. Bloco “Tropa Tropa na Escada”
- 24. Segurança
- 26. Nova unidade da PM



Implante saúde em sua vida!

Você sabia que muitas coisas que estão acontecendo neste exato momento em sua boca podem acarretar sérios danos à sua saúde?

Venha conhecer a Implantare Saúde e realizar um Check-up preventivo odontológico com a nossa Check-up Cam®. Uma nova tecnologia de diagnóstico odontológico!

Contamos com profissionais especialistas e experientes em todas as áreas da odontologia: estética dental com lentes de contato e facetas de porcelana, implantes dentais com sedação consciente, tratamentos de gengiva, aparelhos ortodônticos estéticos e invisíveis, retirada de sisos com sedação consciente, tratamento de dores crônicas na cabeça e pescoço, reabilitação oral de pessoas com bruxismo e apneia do sono, clareamento dentário, entre outros.

Lembre-se sempre: A sua saúde começa pela boca e um belo sorriso pode mudar a sua vida!

A Implantare Saúde irá te ajudar!

Responsáveis Técnicos:

Dr. Pedro Augusto Dias Lima | CRO-RJ 35482 - Especialista em Estética e Implantodontia

Dr. Joseph Fersura Farsoun | CRO-RJ 32200 - Especialista em Implantodontia

Barra da Tijuca e Copacabana

Contatos: (21) 4108-6108 | (21) 98233-1884

Viver aqui é bom

Editorial

A Revista Informando mostra o que acontece no condomínio, registrando a sua forma de viver aqui, cobrindo eventos, colocando você, morador, como personagem principal.

Nesta edição, fizemos a cobertura completa do Carnaval: foliões de todas as idades brincaram e se divertiram com muito conforto e segurança.

E segurança é o tema central sempre! Você vai conhecer as novidades do setor: mais tecnologia, mais proteção e o trabalho da Administração no dia a dia do Nova Ipanema.

Na outra ponta, como anda o nosso entorno? Um balanço das obras que acontecem no bairro.

A flora local também ganha destaque; passear no bosque hoje é conhecer mais sobre as espécies que aqui estão.

Participe, surgira pautas, pois a sua colaboração é muito importante para nós.

Equipe NIPA
Mário Szheer
Presidente Executivo



Presidente Executivo
Mário Szheer

Diretor Administrativo
Ernesto Raposo

Comissão Editorial
Arnaldo Souto Maior, Claudio Frazão,
Luiz Edmundo de Andrade, Raul Simas
e Rodrigo Colonese Masset

Avenida das Américas, no 4.567
Barra da Tijuca, Rio de Janeiro
Tel.: 3325-8788 | Fax: 3325-4121
www.novaipanema.com.br
www.facebook.com/NovalpanemaOficial
novaipanema@novaipanema.com.br

Os artigos assinados são de responsabilidade de seus autores,
não refletindo necessariamente a opinião do Condomínio.



Direção

Paulo Roberto Mesquita (Diretor-Executivo),
Rebeca Maia (Diretora Administrativa),
Marcio Ayres (Diretor Comercial)

Editora-Chefe

Tereza Menezes Dalmacio

Repórteres

Aldilene Mafra, Guilherme Cosenza,
Stephany Muzi, Ricardo Oliveira
e Sandro Miranda

Foto Capa

Natália Moraes

Fotografia

Hilton Ribeiro e Natália Moraes

Produção

Ana Luisa Deveza

Revisão

Laila Silva

Direção de Arte

Rachel Sartori

Diagramação

Marcília Almeida

Design

Pedro Portugal

Estágio Design

Renato Passos

Comercial

3471-6799 | 98181-0454
contato@idesigncom.com.br

Redação

3061-4724
jornalismo@idesigncom.com.br

http://issuu.com/idesigncomunicacao
www.facebook.com/idesigncom
contato@idesigncom.com.br
Av. Armando Lombardi, 800, sl. 238
Barra da Tijuca - Rio de Janeiro - RJ

Expediente

Viva a Páscoa NIPA!



A Administração prepara mais uma festa para a família. Vem aí a Páscoa, com muitas brincadeiras, diversão e guloseimas. Participe.

05 MARÇO

10h
No bosque



A Democracia em 1º lugar

NIPA
EM
AÇÃO

A Associação dos Condôminos de Nova Ipanema (ACNI) realizou, no dia 12 de março, a Assembleia Geral Extraordinária (AGE) para adequar o Estatuto Social - onde se encontram as normas para a utilização do clube. São 53 artigos ao todo, e cada um foi lido, debatido e analisado pela Administração e pelos moradores.

A AGE teve como mediadores o secretário da ACNI, Luiz Edmundo de Andrade e os moradores Manoel Raimundo (Giacometti), como secretário da AGE, e Arnaldo José Souto Maior (Cellini), como presidente da AGE.

A assembleia foi promovida para que o morador pudesse

expressar a sua opinião quanto às mudanças no Estatuto.

Há 25 anos como síndica do Bellini, Yara Gentile falou sobre a importância de se fazer normas esclarecedoras no Estatuto: "temos que deixar tudo muito bem definido e explicado, para evitar equívocos tarde".

Entre os assuntos mais discutidos, três ganharam destaque:

1º - O artigo 4, que segundo alguns moradores, entrava em contradição. Na votação, a maioria solicitou a revisão do artigo para que ficasse mais claro, direto e objetivo, sem dar margem a mais de uma interpretação (foram 17 votos a favor da revisão).

Artigo 12 (registra que na ausência do presidente e secretário do colegiado, a função derresponsável pela mesa passara para o mais idoso presente). Na votação ficou determinado que o morador mais antigo no Plenário assumirá a função e não o morador mais idoso (foram 12 votos contra 11).

3ª - Artigo 35 (letra n - dizia que o presidente deveria ser convocado a participar das reuniões da Comissão Colegiada). Foi sugerido, por alguns moradores presentes, a mudança da palavra "convocado" para "convidado". O assunto também gerou discussão entre os presentes e, através da votação, venceu a palavra "convocado" (foram 12 votos contra 9).



O ESTATUTO SOCIAL ESTÁ DISPONÍVEL NO SITE:
WWW.NOVAIPANEMA.COM.BR.



Yara Gentile (Bellini) salientou a necessidade da clareza no Estatuto Social.



José Carlos Maffe (Giacometti), participou ativamente da discussão.



Maria de Fátima (Marino Marini) apoiou a troca da palavra "convocado" para "convidado".

DROGARIA E PERFUMARIA
FARMA VIDA
MELHOR ATENDIMENTO DO BAIRRO / ENTREGAMOS EM DOMICÍLIO EM 15MIN

2480-2000
2480-2001

Horário de funcionamento:
07h às 23h30

RUA JOSÉ MARIA ORTIGÃO SAMPAIO, Nº55, LOJA B
BARRA DA TIJUCA - CEP: 22795-245 - CONDOMÍNIO ALPHA II

Férias em casa

Durante três sábados, o clube do Nova Ipanema preparou muita diversão para a criançada, com animação infantil, músicas e diversas atividades para os pequenos. A brincadeira rolou solta nas férias escolares sob o comando do trio Daniele, Ana e Eliana da equipe E.U.

Brincadeiras com bolas, bambolês, boias, cordas, tintas, pincéis, lápis de cor e muita criatividade. Meninos e meninas soltaram a imaginação e mostraram suas habilidades artísticas, fazendo pinturas e também tatuagens, que foram as preferidas da turminha.



O pequeno Rafael (2 anos), acompanhado da avó Solange Moura (Cellini), se esbaldou. Ela participou das brincadeiras junto com o neto e elogiou a iniciativa: “acabo descendo todos os dias com ele. Estou adorando! Está ótimo aqui, pois ele está interagindo com outras crianças e se divertindo. Conseguimos vir durante os três sábados para cá, para que ele pudesse participar todos os dias. Eu, particularmente, achei tudo muito bom”. Para fazer o pequeno Rafael parar para a foto, a avó disse animada: “vem Rafael! Vem tirar uma foto para a Revista Informando”, e rapidamente foi atendida pelo neto.



Ferris José foi outro morador que levou o neto, José Felipe (1 ano e 8 meses), para brincar. O avô afirmou que sempre que o neto vem lhe fazer uma visita, acaba levando o pequeno para se divertir nos parques do Nova Ipanema. O morador foi só elogios para a iniciativa do condomínio e falou sobre o trabalho das garotas da equipe E.U.: “gostei muito das brincadeiras. O José Felipe está se divertindo bastante e as meninas são muito atenciosas e cuidadosas com as crianças”.



A manhã foi de muitas brincadeiras até a hora do almoço, e as animadoras brincaram bastante com a criançada. Além de toda essa animação, as músicas que embalaram o evento eram canções do mundo infantil. E mais uma vez, o Nova Ipanema saiu na frente para transformar um fim de semana chuvoso em um dia animado e alegre.

Acervo Cultural

O acervo cultural do condomínio é grandioso. Em cada prédio há uma obra de arte, peças que valorizam ainda mais o seu patrimônio. Mas você conhece o valor artístico da obra que está em frente à sua casa? Ou um pouco da vida do autor?

A partir desta edição, vamos apresentar dois prédios por publicação. Começamos pelos Edifícios Bellini e Rodin, ambos possuem obras de Mário Cravo Júnior.

É fato que a arte permeia a nossa comunidade, vide os nomes das edificações.



Mário Cravo Júnior nasceu em Salvador em 1923 e continua na ativa. Ele fez parte da primeira geração de artistas plásticos baianos e é reconhecido no Brasil e no mundo. Tem trabalhos expostos na América, Ásia, Europa e Oriente Médio.

As “esculturas de exus”, marcos de seu trabalho, são inspiradas no orixá africano da comunicação e que representa “o movimento”. As peças são esculpidas em metal e borracha, material garimpado em ferros-velhos.

Em mais de sete décadas de trabalho, o artista já realizou inúmeras exposições individuais e coletivas, recebeu prêmios, e possui esculturas em espaços abertos nos quatro cantos do país.

Aqui no condomínio, em frente ao Bellini, está a peça “Alado” (em ferro e alumínio), criada em 1977. No Edifício Rodin há outro trabalho do artista, “Totem Vegetal” (em ferro e zinco), também de 1977.

Quer saber mais sobre o artista? Visite o site www.dicionario.belasartes.ufba.br.



“Todos os materiais podem ser reciclados e transformados em arte”.
Mário Cravo Júnior

Giovanni Bellini, também chamado em sua terra natal de Giambellino, foi um pintor do Renascimento. O mais famoso de uma família de pintores de mesmo sobrenome, era cunhado e amigo de Mantegna, e teve Tiziano entre seus aprendizes. Tanto artisticamente quanto pessoalmente, a carreira de Giovanni Bellini foi, na maior parte do tempo, serena e próspera, da juventude à velhice. Em uma perspectiva histórica, Bellini foi fundamental para o desenvolvimento do Renascimento Italiano por sua incorporação de novas estéticas e técnicas, muitas aprendidas com Antonello de Messina, que trouxe novidades de sua temporada em Flandres. Popularizou o uso de tintas a óleo, diferente da têmpera usada naquele tempo pela maioria dos pintores. Introduziu também modificações no simbolismo, que podemos ver em obras como “São Francisco em Êxtase” e no altar de San Giobbe, onde usou temas religiosos por meio de elementos naturais. Contribuiu grandemente com a arte através de suas experiências com o uso da cor e de tintas a óleo na criação de uma nova atmosfera artística. (Fonte Wikipédia)



François-Auguste-René Rodin, escultor, nasceu em Paris em 1840 e faleceu em 1917. Suas obras mais célebres são “O Beijo”, que faz parte de uma série de esculturas realizadas para a “Porta do Inferno”, do Museu de Artes Decorativas; “O Pensador”, da mesma série; e “Balzac”. Há um museu em Paris dedicado às suas obras e vida, o Musée Rodin, situado no Hôtel Biron, ao lado do Hôtel des Invalides, monumento onde se encontra o túmulo de Napoleão. Rodin teve como assistente a escultora Camille Claudel, com quem teve um romance e cujos trabalhos são muitas vezes confundidos com os dele. Camille acreditava que Rodin queria se apropriar dos seus trabalhos e, naquela época, foi considerada insana e terminou seus dias internada em um manicômio. Rodin conquistou fama em vida e suas obras chegaram a ser as mais apreciadas no mercado de arte europeu e americano. Hoje em dia, as obras do famoso escultor encontram-se nos museus mais importantes do mundo.

(Fonte: www.suapesquisa.com/biografias/rodin)

É festa

Carnaval NIPA

A Administração do condomínio tem sempre o cuidado de promover eventos para a família NIPA; do Carnaval ao Natal, passando pelas celebrações mais importantes do calendário nacional.

Já estamos nos preparando para a Páscoa, mas não poderíamos deixar de divulgar a folia do Carnaval 2015. A reportagem da Informando cobriu a feijoada, o baile infantil e também o bloco "Trepá Trepá na Escada".

Acompanhe.

Feijoada

A "Feijoada Nova Ipanema 2015" abriu o roteiro dos eventos carnavalescos. A atração musical colocou ainda mais astral na festa, que teve muito samba e pagode ao vivo. O encontro dava direito à camiseta, buffet de feijoada, sobremesas, refrigerantes, cerveja e água. O Presidente Executivo da NIPA, Mário Szheer, demonstra satisfação com o resultado: "a festa é tradicional. Já fazemos há quatro anos e é sempre muito alegre a celebração. O nosso convívio é muito bom".



Amigos há muitos anos, Marcia Fantini, Luiz Mario Siffoni, Marília Paes Leme e Nilson Gomes aproveitaram a feijoada junto com o Diretor Administrativo da NIPA, Ernesto Raposo, e a sua esposa, Ana Maria Raposo.



Beto e Paula Mescolin, que estavam com o amigo Flávio Cassilate, disseram que eventos como esse são importantes para transformar o condomínio em uma grande família.



As irmãs Suzana e Patrícia Renno moram há 10 anos no condomínio, mas essa foi a primeira vez que compareceram à "Feijoada Nova Ipanema". "É uma grande vantagem podermos nos divertir com segurança, sem sair de casa e com pessoas que conhecemos", relata Suzana.



Figurinhas carimbadas no Carnaval da NIPA, Heródoto Monte, Márcia Monte, Inez Campos, Claudia Campos, Bel Miranda e Guto Miranda afirmam, com unanimidade, que o condomínio é o melhor do mundo. Viva a alegria!



Fátima Barbosa e Carlos Humberto Silva não compareceram à festa do ano passado, mas, dessa vez, tiveram a oportunidade de participar. "Adoramos os eventos promovidos pela NIPA. Sempre nos divertimos", afirma Fátima.



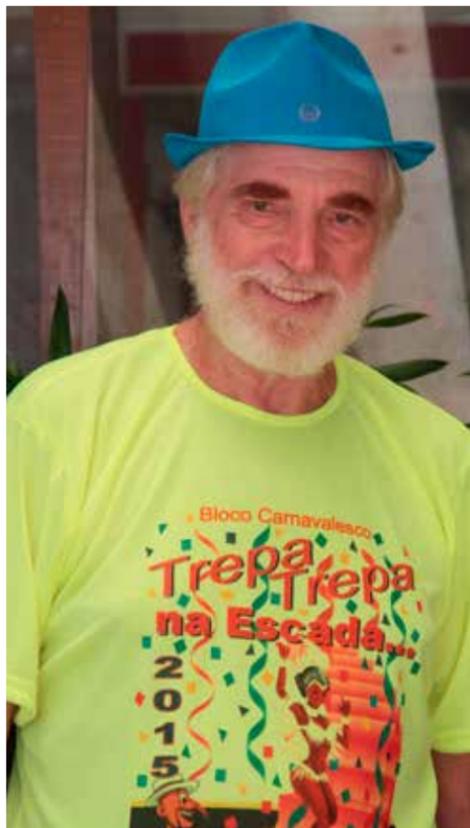
Há 38 anos, Hugo Truzzi, Paulo Cordeiro, Violeta Siqueira e Marli Truzzi são amigos e moradores do Nova Ipanema. "Sempre nos reunimos e gostamos muito de reviver os antigos Carnavais com o bloco da NIPA, que tem muita qualidade", declara Hugo.



Os diretores do bloco "Trepá Trepá na Escada", Paulo Vilargo e Hamilton Couto, estavam acompanhados do amigo Marcelo Bae. "Todo ano, há sempre muita expectativa para o Carnaval. Esperamos que o bloco cresça, pois contratamos excelentes profissionais para o entretenimento cultural dos moradores", disse Paulo.



Muito animados, Luis Mario, Jane Rosses e Rosana Petro disseram que adoraram a festa. "Nós mesmas customizamos nossas camisetas", conta Jane.



Ari Spanier adora a "Feijoada Nova Ipanema" e declara que o evento ajuda na convivência social dos condôminos.



Para Sandra Porto, a feijoada estava muito saborosa e a festa era pura animação.



Mário Szheer, Presidente Executivo da NIPA.

Carnaval NIPA

Baile Infantil

Carnaval NIPA



Agora fazendo o seu pedido online,
ganhe **10% OFF***
www.dekipizza.com.br



Promoção válida somente para entregas.

ou se preferir, continue nos telefonando:

21 3908-1880 | 2161-9112 | 98443-8039

faça seu pedido também por whatsapp

Quando o assunto é diversão, a idade não importa. Hoje, curtir um bloco de Carnaval com os filhos pela cidade pode não ser a melhor alternativa. Com segurança e tranquilidade, os moradores e convidados do condomínio Nova Ipanema puderam curtir uma festa preparada para eles e seus pequenos. Com muitas brincadeiras e diversão, os pequenos foliões não economizaram energia durante o baile.

Elvira Lima (Marino Marini), mãe de Marcela (5 anos), era só alegria. "Amo esse tipo de festa, pois não só a minha filha se diverte, mas eu também aproveito e nós curtimos juntas. Ela adora se fantasiar", explicou Elvira.





E não faltou criatividade na hora de se fantasiar: Bela, Sininho, pirata e Minnie foram só algumas das fantasias. A pequena Sofia (5 anos), filha de Valéria Lobato (Auguste Rodin), decidiu se fantasiar de médica para ir ao baile. "Ela adora se fantasiar. A Sofia que escolheu a roupa de médica deste ano, pois deseja ter essa profissão quando crescer", afirmou Valéria.



Eline (7 anos) e Beatrix (10 anos), filhas da moradora Kate Vervest (Rua Pintor Oswaldo Teixeira), se divertiram com a pintura artística.



Priscila Moura e Carlos Eduardo estavam com o filho, Rafael (2 anos), e a sobrinha, Chiara (2 anos), que brincavam muito. "Trouxe minha sobrinha para aproveitar o baile com o meu filho. É difícil conseguir a atenção deles durante a festa. A Chiara gosta tanto de fantasias, que ela chega a dormir vestida de princesa", destacou Priscila.



Ana Paula Frank Lourenço (Bellini), mãe de Laura (10 meses) e Antonio (2 anos), era a empolgação em pessoa. "Danço e brinco com eles, porque isso é muito importante. A Laura ainda é pequena e não entende muito o que está acontecendo, mas o Antonio não para quieto. Acho fundamental ter um bailinho desses para eles; afinal, as crianças também têm o direito de cair na folia", explicou Ana Paula.

Maria Cândida Teixeira (Cellini) levou a pequena Ciça (1 ano e 4 meses) para cair na folia. "É o primeiro bailinho de Carnaval dela aqui no condomínio. Apesar de ainda estar na fase de prestar atenção e conhecer as coisas, ela já ama colocar uma máscara e se fantasiar. A Ciça adora uma bagunça", contou Maria Cândida.



Daniela Gimenez (Auguste Rodin) foi com a filha Lucia (6 anos) para o bailinho. "A Lucia ama se produzir! Antes de começar a dançar e brincar, veio logo fazer a pintura. Ela nem queria que eu falasse durante o processo de pintura com ela, pois isso poderia estragar o desenho. Faço questão de acompanhá-la, porque é muito interessante ver como ela se empolga", ressaltou Daniela.



Marlon Trevine (Giacometti) curtiu o baile infantil com a mulher, Marquis, e o filho, Mohammed (1 ano e 5 meses). "Acho a iniciativa bem bacana, pois essa é uma ótima oportunidade para as crianças se conhecerem. Além disso, esse evento permite que nós possamos conhecer e socializar com os vizinhos", apontou Marlon.

Maria da Conceição (Bernini), avó de Julia (5 anos) e Theodoro (2 anos), levou os netos para curtirem o baile infantil. "Achei excelente montarem uma festa para as crianças. Elas aproveitaram bastante e se divertiram muito", disse.



Serpentina, confete, pintura artística e concurso de fantasias (feminina e masculina) estavam entre as principais atrações que contagiaram as crianças. Sofia (2 anos e 4 meses) foi a ganhadora da turma das meninas. A mãe dela, Claudia Scalco (Marino Marini), aplaudiu de camarote a sua pequena fadinha verde que conquistou o público. "Foi uma surpresa vê-la campeã. Ela nem entende ainda o que está acontecendo, mas o importante é que a Sofia e eu nos divertimos bastante", comentou Claudia.



Já quem honrou o grupo masculino foi um dos filhos de Bianca e André Mendes (Auguste Rodin). O mais velho, Leonardo Mendes, que estava vestido de Chaves, foi o vencedor. "Todos os anos eles ganham o concurso. É uma alegria imensa ver como eles se empolgam. Os três, Leonardo, Gabriel (3 anos) e Guilherme (1 ano), gostam de se fantasiar; e em cada Carnaval é uma roupa diferente", destacou Bianca.



"Banda Rio de Janeiro".

Olha o bloco aí, gente!

O bloco "Trepá Trepá na Escada" reuniu uma pequena multidão, embalada pelas antigas marchinhas, para brincar o Carnaval. E a banda "Moto Bloco" conduziu a folia com maestria.

Os moradores, de várias idades, com muito samba no pé, se divertiram com muita segurança e alegria.



Hamilton Couto (Giacometti) e Ari Spanier (Bernardelli) fazem parte da diretoria do bloco e compuseram o samba-enredo do "Trepá Trepá na Escada", que é uma paródia do samba "Oba" do bloco "Bafo da Onça".



Rosário Loayza (Auguste Rodin) fez questão de levar suas filhas, Darliane (8 anos) e Sofia (3 anos), para o Carnaval do Nova Ipanema. "Adorei a banda e todas as marchinhas que tocaram. Eu trouxe minhas filhas para que elas pudessem conhecer a maior festa popular brasileira", afirmou Rosário.



Andressa Dalben (Auguste Rodin) trouxe os amigos para a festa. "Nada melhor do que curtimos juntos o bloco de Carnaval aqui do condomínio. O ambiente é super agradável e descontraído", falou Andressa.



Eliane Menezes, acompanhada de sua mãe Leina Freitas, curtiu o bloco com o neto Henrique Braga Menezes (3 anos). "Não perco nenhuma oportunidade de estar em família e aproveitar o meu neto. Acho incrível a ideia do bloco. O ambiente é bem familiar e agradável", apontou Eliane.



"Moto Bloco".



Maria Regina Gomide (82 anos), moradora do Auguste Rodin, não escondeu sua alegria em participar da festa: "ano passado também vim prestigiar. Eu adoro o Carnaval e a oportunidade de termos um bloco aqui no condomínio é formidável, pois assim podemos aproveitar a folia ao lado de quem amamos; nossos familiares e amigos".



Maria Regina Gebara (Rua Pintor Oswaldo Teixeira) não perde uma festa do condomínio. "Sempre marco presença. Todos deveriam aproveitar um bloco tão divertido e tranquilo como esse", disse.



Ela não foi a única que marcou presença no evento, Julita de Oliveira dos Santos (Cellini) é uma apaixonada por Carnaval e não ficou de fora da folia do Nova Ipanema. "Eu amei essa ideia de montarem esse bloco aqui no condomínio. Ano passado não pude vir, mas agora decidi prestigiar. Eu amei, pois tudo foi muito bem organizado. Tomara que esse pique se mantenha vivo nos próximos Carnavais, e que tenhamos a oportunidade de curtirmos de novo, todos juntos", destacou Julita.



Anamaria Guerreiro (70 anos), moradora do Giacometti, aproveitou a festa com o seu jeito todo estiloso. "Gostei muito do bloco. Acho uma ideia super bacana, pois reúne os moradores, os familiares e os amigos", comentou Anamaria.



Rita Castilho De Hond (Henri Laurens) é a madrinha do bloco e curtiu a festa ao lado da filha, Luiza Vilard (13 anos). "Eu amo o Carnaval e espero que o nosso bloco, aqui do Nova Ipanema, cresça a cada dia mais. Estamos arrebrandando", contou Rita.



Aimede Guerreiro (Bernini) disse: "o bloco foi ótimo, aproveitamos muito. É bacana ver essa confraternização entre os moradores; afinal o ambiente é super tranquilo e seguro".



Giane Rosses (Auguste Rodin) também aproveitou a folia. "Eu gosto muito desse tipo de festa; pois todos se divertem e aproveitam com seus familiares e amigos", comentou.



Carolina Valle (Auguste Rodin) curtiu pela primeira vez a festa de Carnaval. "Gostei muito do bloco, foi bem animado! Resolvi descer com os meus gêmeos, Gustavo e Leonardo (2 anos e 6 meses), pois eles gostam desse tipo de evento. O Gustavo, hoje, está mais empolgado, mas os dois estão curtindo bastante", explicou Carolina.

Segurança SEMPRE

NIPA EM AÇÃO

A segurança é um dos pontos fundamentais de quem deseja morar em um condomínio como o Nova Ipanema. Com um total de 540 apartamentos, 108 casas e quase 4 mil moradores, o quesito tranquilidade é prioridade.

Dessa forma, a Administração investe, reformula e trata a segurança com máxima prioridade. O gerente de operações do Nova Ipanema, Celso Deliberal, informa que novos equipamentos foram instalados, além das câmeras de alta resolução: "o sistema atual opera com equipamentos de mais alta qualidade, o que permite um maior acompanhamento

do que acontece no condomínio. As câmeras estão instaladas em pontos específicos, onde as imagens captadas são monitoradas e gravadas por uma central 24 horas. Isso permite uma maior eficácia no atendimento de possíveis ocorrências".

No total, existiam 39 câmeras de vigilância espalhadas por todo o condomínio. Agora, mais 25 câmeras chegaram para se juntar ao sistema operacional. Esse equipamento adicional possui um maior alcance, com um zoom mais potente do que as demais, além



de capacidade infravermelha e filmagem em 360°.

Além das câmeras, o Nova Ipanema ainda possui um sistema de segurança com supervisores, agentes, vigilantes, motociclistas, porteiros e operadores do circuito de TV, todos trabalhando 24 horas e utilizando equipamentos de última geração: veículos equipados com *ray light* (que dão mais luminosidade e melhor nitidez para os espaços), rádios de comunicação da melhor qualidade do mercado, motos com giroflex e bastões eletrônicos de ronda (localizados em 35 pontos diferentes em todo o condomínio).

Celso explica um pouco mais dos trabalhos da segurança dentro do Nova Ipanema: "os profissionais da área de segurança do condomínio seguem um

procedimento operacional padrão, que tem como intuito uma constante busca em aprimorar as ações e assim poder proporcionar aos moradores mais segurança e tranquilidade".

Para que todos esses procedimentos tenham efeito, também se faz necessário o envolvimento dos moradores, denunciando e fazendo boletim de ocorrência, caso aconteça algum tipo de problema, como assaltos, sequestros-relâmpagos etc.

A equipe de reportagem da Revista Informando esteve presente na 31ª reunião do Conselho Comunitário de Segurança da Barra da Tijuca. O tenente-coronel da Polícia Militar, Sérgio Schalioni, falou, em entrevista, da necessidade de se fazer o boletim

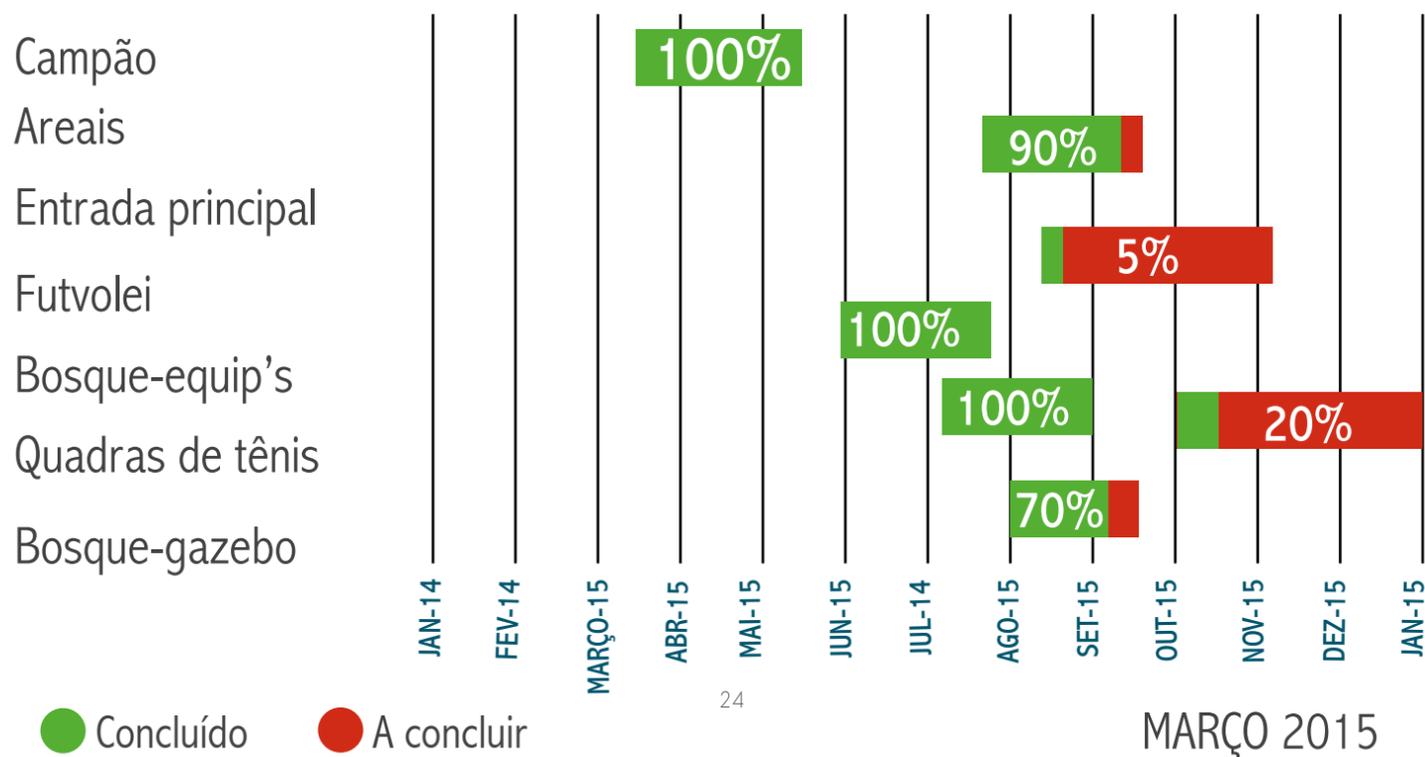


de ocorrência: "é a partir dele que poderemos saber o que está acontecendo de verdade e em quais pontos devemos agir de maneira eficaz. Por isso, independente do que tenha sido furtado, o cidadão precisa fazer o registro e entrar em contato com a Associação de moradores, para que possamos identificar o problema e solucioná-lo".

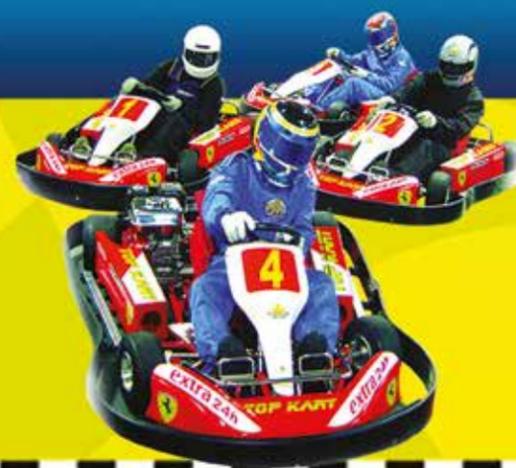
O MORADOR PODE VISITAR A CENTRAL DE MONITORAMENTO.

NIPA Informa:

PROJETO REVITALIZAÇÃO | CRONOGRAMA FÍSICO 2014



LAZER COM ADRENALINA... TOP KART INDOOR



Kart 6,5 e 9hp* / Simuladores F1
Kart infantil / Bar / Lanchonete

E MAIS... ESPAÇO PARA FESTAS E EVENTOS EMPRESARIAIS.

/// **VENHA PILOTAR ESSA EMOÇÃO!** ///

[/TopKartIndoor](#) www.topkart.com.br



Reservas: 2303-4545

extra 24h Barra

Reservas: 2484-4545



*Kart 9hp exclusividade Barra

Nova unidade da PM: bem perto de casa

A E a pauta ainda é segurança. A Polícia Militar inaugurou a Companhia Destacada Alvorada, na Barra da Tijuca. A nova unidade funcionará próximo à Cidade das Artes e do Terminal Alvorada, na Avenida Ayrton Senna.

A cerimônia, que aconteceu no último 4, contou com a presença do governador Luiz Fernando Pezão, do comandante-geral da PM, coronel Alberto Pinheiro Neto, do comandante do 31º BPM, Schalione, o sub-prefeito da Barra e Jacarepaguá e vários presidentes de associações da Barra e Recreio.

No seu discurso, o governador prometeu estar mais presente e elogiou o trabalho que está sendo implantado pelo Comandante da Polícia Militar, Coronel Pinheiro, com o objetivo de aproximar os policiais dos moradores do bairro. Pezão prometeu também policiais de moto para monitorar as ruas do bairro, provocando aplausos dos presidentes de associações presentes.

A unidade Alvorada contará com um efetivo de 60 policiais militares e seis viaturas e será comandada pelo capitão Marcus Salles.

O principal objetivo da Companhia Alvorada é aumentar a sensação de segurança no bairro e diminuir o tempo de atendimento das ocorrências da região, já que a base está estrategicamente posicionada em um local com grande circulação de pessoas e está entre as principais avenidas do bairro (Avenida das Américas, Ayrton Senna e Lúcio Costa).



- Aluguel de ônibus;
- Aluguel de microônibus;
- Viagens nacionais;
- Viagens internacionais;
- Turismo receptivo;
- Excursões;
- Contratos com empresas.

Tel/Fax.: (21) 3194-3000

www.reitur.com.br • comercial@reitur.com.br

#INOVAR
#INTEGRAR
#FORMAR

cel
centro
educacional
da lagoa

2266-3660

JARDIM BOTÂNICO • BARRA • NORTE SHOPPING • ILHA

/cel.rj /ColegioCEL cel.com.br

Da Creche ao Vestibular

Lambe-lambe

Fotografando



Os dias estão contados para os antigos fotógrafos lambe-lambe, aqueles profissionais ambulantes que estiveram sempre presentes em lugares públicos, como praças, parques e jardins. É mais uma profissão que está acabando, por isso resolvemos fazer uma homenagem singela: Lambe-lambe é o título dessa seção da nossa Revista. O que acha de publicar aquela foto de um espaço comum da comunidade? Fotos da natureza, fauna ou flora local?

Lançamos aqui o desafio, mostre o seu melhor clique! Envie para a redação a sua foto, com 300 dpi de resolução, com o seu nome e um pouco sobre você. Há quanto tempo reside no Nova Ipanema, a sua profissão e o que mais gosta daqui... Informando quer conhecer o seu olhar. Participe.

Passarinhando

O estudante de jornalismo Pedro Mauro Menezes, morador do condomínio, fez um belo ensaio fotográfico registrando as aves que aqui fazem seus ninhos.

Ele conta que, durante algumas travessias com a balsa, registrou muitos momentos desde o início deste ano: voos rasantes, voos de todo o bando e a beleza do local.

E para completar, Pedro também nos enviou a poesia de Mario Quintana:

*“Todos esses que aí estão
Atravancando meu caminho,
Eles passarão...
Eu passarinho!”
(Mario Quintana)*



Redação: 3061-4724 ou
novaipanema@novaipanema.com.br



PARTICIPE TAMBÉM, ENVIE A SUA FOTO PARA:
novaipanema@novaipanema.com.br





Rio, 450 anos!!
Parabéns
Vamos comemorar juntos.

Para isso nada melhor do que aulas de natação e hidroginástica nesse calor carioca.

Promoção mais que especial!!
50% da matrícula +
10% da primeira mensalidade.

Se você levar um amigo e ele se inscrever, isenção da matrícula e **15%** de desconto na primeira mensalidade.

LOCAL:
Unidade Rosas (antiga AKXE no Parque das Rosas).

Agende uma aula experimental gratuitamente.



Visite nosso site
facebook.com/ffseventosesportivos

(21) 3145-1068

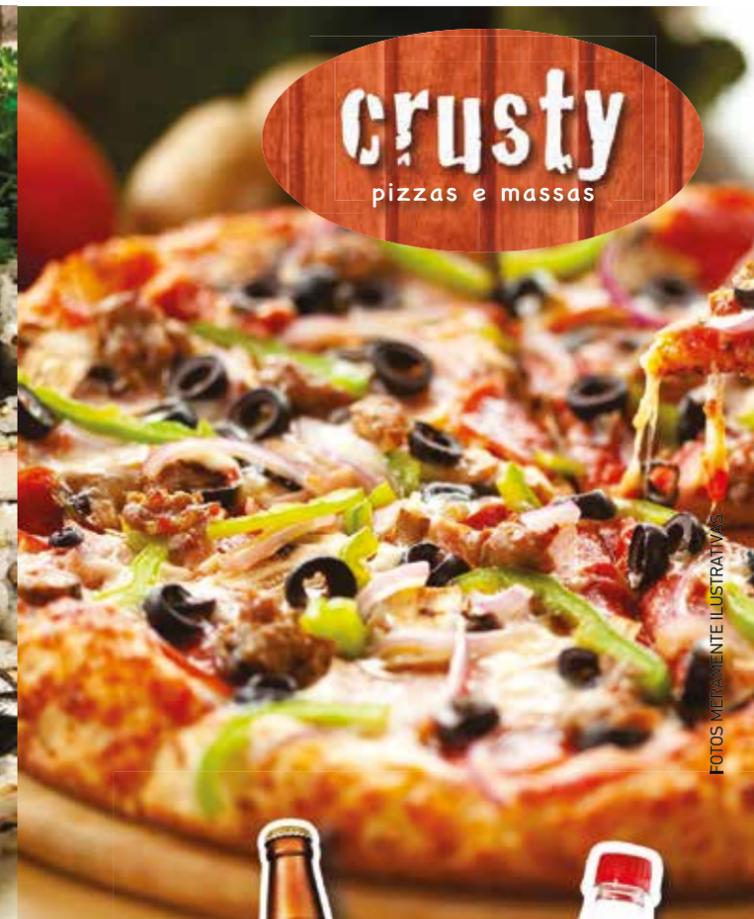
fabio@ffs.com.br
akxe@ffs.com.br
www.ffi.com.br



O MELHOR **SUSHI** E A MELHOR **PIZZA** NUM SÓ LUGAR, NA BARRA.

PIZZAS CROCANTES E DELICIOSAS PRODUZIDAS COM INGREDIENTES SELECIONADOS E A PURA TRADIÇÃO ITALIANA. EM NOSSA COZINHA ORIENTAL DESTACAMOS OS PEIXES SEMPRE FRESCOS E A QUALIDADE DO CORTE, A VARIEDADE DE PEÇAS E SABORES. VENHA CONHECER O **CRUSTY & YATAI**. SUA MELHOR OPÇÃO NA BARRA.

AVENIDA DAS AMÉRICAS, 1650, BLOCO 4, LOJAS 119 E 120
BARRA DA TIJUCA - RIO DE JANEIRO (CONDOMÍNIO ION - TEMOS ESTACIONAMENTO)



PEÇA PELO DELIVERY: 3734-8819

PEÇA O NOSSO DELIVERY E GANHE 1 COCA COLA DE 2L OU 2 LONG NECK SOL

*NA COMPRA DE 1 PIZZA GRANDE OU UM COMBINADO DE 30 PEÇAS.



FOTOS: MICKELLENTE ILLUSTRATIVAS

Promoção válida no mês de abril.

Quase uma aula de botânica

Nova Ipanema conta com uma extensa área verde por todo o condomínio. Por fazer fronteira com o Parque Municipal de Marapendi, área de preservação ambiental com aproximadamente 155 hectares, o condomínio consegue trazer para o seu espaço verde diversas espécies de animais silvestres, fazendo com que seus moradores tenham uma maior interação com a natureza. Com belas árvores em toda a sua extensão, os parques e alamedas são um verdadeiro convite para passeios, piqueniques e, até mesmo, para montar reuniões e festas dos mais variados temas.

Com diversos tipos e espécies de plantas e árvores, a Administração foi a campo, catalogou as espécies e as classificou, para que os moradores conheçam o nome científico e o popular de cada planta; quase uma aula de botânica. Os locais escolhidos para esse levantamento foram o bosque e as alamedas do Nova Ipanema, que juntos formam uma área de aproximadamente 2.000 m² com grande diversidade de espécies, tanto nativas quanto exóticas. Ao todo, foram amostradas 38 famílias, com 78 gêneros distintos e 97 espécies, sendo que 71% delas são plantas exóticas, e o restante, um total de 28 espécies, é composto por plantas nativas brasileiras.

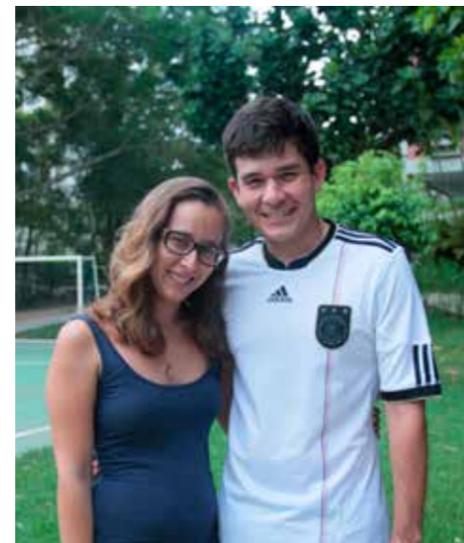


Por conta disso, é possível passear e conhecer diversas plantas típicas de todos os cantos do mundo, como as africanas pique-de-gazela e manto-de-rei, a mexicana agave-dragão, a indiana amendoeira-da-praia, ou ainda a malgaxe dombeya, entre muitas outras espécies que nos fazem conhecer um pouco mais das plantas típicas de todos os cantos do mundo. Em um fim

de semana onde o sol prevaleceu, a equipe da Revista Informando resolveu passear pelo bosque do condomínio e descobrir o que alguns moradores estão achando dessa iniciativa e quão importante é o espaço verde, como o bosque, para o dia a dia de quem escolheu o Nova Ipanema para morar. Acompanhe e venha conhecer as mais variadas árvores do condomínio:



Rodrigo Jordão (Bernini) estava aproveitando o fim de semana com a filha Maria Eduarda (11 anos) e com o caçula João Pedro (8 anos). A família, que vive no Nova Ipanema há um ano, conta que está adorando morar no condomínio. "Aqui é maravilhoso! Sempre passeamos nas áreas comuns e adoramos", contou o patriarca da família.



Anna Cristina e Hallan Ferreira (Bernini) costumam passear pelo bosque sempre que vão ao clube do condomínio. O casal elogiou o espaço e disse que gosta de aproveitar as festas feitas nas churrasqueiras, que estão localizadas no bosque. "Acho ótimo o bosque e sou a favor de que as pessoas usem esse espaço. Além do verde aqui ser excelente, as festas, realizadas de maneira a explorar essa diversidade, são sempre muito boas também", contou Anna.



O morador Paulo Kan contou que, desde pequeno, ele aproveita os espaços do bosque para se divertir. "passeio por aqui desde criança, sempre andando de bicicleta. Gosto muito do espaço, principalmente, porque ele está sempre muito bem-cuidado. Achei também muito boa essa iniciativa de classificar as árvores, pois, por diversas vezes, quando estou com a minha família ou amigos, eles me perguntam que tipos de plantas são aquelas. Agora, já vou poder responder (risos)".



Savannah Alexander, que também é fã das caminhadas nos parques, mora desde pequena no condomínio e comentou: "o ambiente aqui é sempre mais fresco por conta das árvores, o que deixa o espaço mais agradável; além de que, podemos fazer diversas atividades por aqui. Acho muito bom poder aproveitar cada detalhe do bosque".

JE FIGUEIREDO | (21) 99982-2231

jeduardofigueiredo@globo.com

CORRETOR RESIDENTE EM NIPA HÁ 12 ANOS!

Atendimento personalizado • avaliação • aluguel compra/venda • administração. Encomende-me.

Desde R\$ 1.500.000,00 à R\$ 2.640.000,00.

Disponho: em cada prédio, excelentes oportunidades, desocupados, originais e reformados – ex. 4 quartos.

Melhor Condomínio Club da Barra.

Atendo finais de semana.

Membro fundador 027 da BIB/RIO - Bolsa de Imóveis da Barra, Recreio e Jacarepaguá.



VENDE-SE!

TAPETE SAMARKAND AFEGÃO 3,42 X 2,66 M A PARTIR DE R\$ 3.000,00



RAZÃO DA VENDA: NOVA DECORAÇÃO DE NOSSA SALA DE JANTAR

CONTATOS: PEDRO GARTNER | (21) 3326-1728 | 99848-0399

VARAL DE TETO

Acionamento independente das varetas



REDES DE PROTEÇÃO Varandas, janelas e terraços

GARANTIA DE 3 ANOS

Modelos 6, 8, 10 ou mais varetas. Adequamos ao espaço existente. Confeccionado em alumínio com pintura eletrostática branca.

21 2262-3115 | 99945-7060 redesrj@gmail.com comercial@ultravarais.com.br www.ultravarais.com.br

Sodalita Jóias

BARRA - LEBLON

Enfição de colares Soldas e polimentos Anéis | Alianças Cordões | Pulseiras Brincos



Barra - 3328-2390 | Leblon - 2540-6732

www.sodalitajoias.com.br

New Skin estética

Tratamentos Faciais e Corporais

A New Skin Estética oferece para você:

* Os melhores tratamentos corporais e faciais

VISITE NOSSO SITE E CONHEÇA TODOS OS NOSSOS TRATAMENTOS

www.newskindesteticarj.com

contato@newskindesteticarj.com

facebook.com/NewSkinEsteticaRJ

(21) 2431-3846 / 2430-1529 / 98609-3157

Av. das Américas, 4.801, sala 129 Barra da Tijuca (Centro Médico Richet)

Dinamicar Pneus

www.dinamicarpneus.com.br

Tudo em 10X Sem Juros



Loja Barra Aberta até as 21h00!



Loja Recreio



REVISÃO DE FÉRIAS

- Óleo 4L(Mobil)
- Filtro de óleo
- Balanceamento



- Alinhamento
- Check-up freios e suspensão (30 itens)

10x 30,00 À vista 300,00

Temos todas as Medidas de Pneus Originais para o seu CARRO NACIONAL OU IMPORTADO!

Aros 13 a 26

PIRELLI

BRIDGESTONE

GOODYEAR

MICHELIN

YOKOHAMA

Continental

KUMHO TYRES

HANKOOK

NEXEN

Temos o Melhor Preço! NÃO COMPRE SEM NOS CONSULTAR!

LAND ROVER

BMW

Mercedes-Benz

Mercedes-Benz

KIA

HYUNDAI

Temos Pneus BLINDADOS E RUN FLAT!



Barra

Recreio

Av. das Américas, 4.059
3030-0033 - 24*17085
Em frente ao BarraShopping

Av. das Américas, 13.820
2497-9650, 7895-1288
ID 6*5784

Jacarepaguá | Bonsucesso
Nova Iguaçu | Maracanã
Campo Grande



Point de
GRUMARI

Vista do Restaurante



Onde a beleza e o
sabor convivem em uma
deliciosa harmonia.



Localizado em um dos pontos mais bonitos da cidade, o Restaurante Point de Grumari é um lugar único. Um recanto especial, cercado pela exuberante vista da restinga da Marambaia e pelas delícias do cardápio de frutos do mar da casa. Um programa imperdível para seu paladar.



Aberto todos os dias - Segunda a Sexta - 11h30 às 18h - Sábados, domingos e feriados - 11h30 às 19h

www.pointdegrumari.com.br

 pointdegrumari  pointdegrumarioficial contato@pointdegrumari.com.br

Tel.: (21) 2410-1434 | Estr. do Grumari, 2710 - Grumari