



EVENTOS

Dia das crianças e da natureza também!
Domingo, 12 de outubro, foi dia de muita brincadeira e de cuidados com o verde em Nova Ipanema

ESPORTES

Conheça os campeões da IV Copa NIPA de Futebol
Torneio de Tênis Pais e Filhos destaca a união das famílias

NIPA EM AÇÃO

Obras e reformas a todo vapor
Débito automático de cotas condominiais
Segunda via de boleto

Fim de ano... Muita festa!



Já estamos nos encaminhando para mais um final de ano.

Parece incrível, mas é verdade: o ano voou!

Então, prepare-se para a maratona de festejos de confraternização que o pessoal de Nova Ipanema sempre prepara: tem festa do tênis, da porrinha, da hidrogenástica, da Confraria dos Velhos Amigos e outras.

Reúna também a sua turma e mostre o festeiro que existe dentro de você!

Registre tudo e mande para o Informando. Vamos elaborar matérias para a primeira edição do ano.

EDITORIAL

Não dá para não ficar orgulhoso...

Vocês já perceberam como o Bosque e as nossas alamedas estão mais bonitas e cheias de vida?

Nada como a chegada da primavera para imprimir mais vida, mais cor e mais brilho ao nosso paraíso particular...

Além de ressaltar essa maravilha que é a natureza, que tal ler o seu *Informando* de outubro enquanto relaxa no Bosque ou no Parque Aquático?

Você encontrará nas páginas de nosso informativo informações sobre as obras e reformas que estão acontecendo em NIPA, as comemorações do Dia das Crianças, os resultados da Copa NIPA de Futebol, o Torneio de Tênis Pais e Filhos, o Perfil da amiga Ana Paula Pelliccione, as delícias preparadas pelo *chef* Ricardo Ferracini, os dez anos da Confraria do Velho Amigo, as dicas de Reciclagem e muito mais!

De nossa equipe, apenas um singelo pedido: cabeça fria e coração quente! Passe à frente a campanha do não ao palavrão.

A turma toda agradece!

Boa leitura.

EXPEDIENTE

Presidente-Executivo
Mário Szeher

Diretor-Administrativo
Oscar Freire

Projeto Gráfico
marcia machado design
(21) 2557 4948

e-mail: marciamc@veloxmail.com.br

Jornalista Responsável
Gisele Barreto Sampaio – Mtb: 16636/RJ

Comissão Editorial do *Informando* – CEd

Etzel de Souza Carvalho
Sueli Dantas

Maria da Conceição A. de Moraes (Lia)

Impressão
Zit Gráfica e Editora

Os artigos assinados são de responsabilidade de seus autores, não refletindo necessariamente a opinião do condomínio.

Tel. Adm.: 3325-8788 / Fax: 3325-4121

e-mail: novaipanema@novaipanema.com.br



SUMÁRIO



Perfil04
• Sonho realizado

Espaço Aberto05/10/11
• Chef Ricardo Ferracini inaugura restaurante apresentando o melhor da cozinha italiana contemporânea
• Nova Ipanema – o melhor lugar para cuidar do corpo e da mente
• Confraria do Velho Amigo

NIPA em Ação06/07
• Tijolo + tijolo
• Bosque iluminado
• Débito automático
• Segunda via de boleto de cota condominial

Colegiado07
• Eleições 2009 - Particitem!

Eventos08/09
• Dia das Crianças
• Dia dos Pais

Esportes12/13
• Torneio Pais e Filhos
• Time Amarelo é o grande campeão da IV Copa Nova Ipanema de Futebol
• "Prestigiar o esporte, sim! Apoiar o palavrão, não!"

Reciclagem14
• Um oceano de plástico

Sonho realizado

A psicopedagoga Ana Paula Pelliccione de Araújo realizou um dos seus maiores desejos: reunir sua “grande família” em NIPA

A jovem Ana Paula Pelliccione de Araújo, de 42 anos, é uma pessoa muito especial. Extrovertida e muito bem-humorada, ela nos conta como foi sua chegada em Nova Ipanema, ainda garotinha: “Vim para NIPA a primeira vez em março de 1978, com meus pais e irmãos, quando eu tinha 11 anos. Cresci aqui. Foi maravilhoso. Fiz grandes amigos com quem convivo até hoje e uma grande família também. Tenho tantos tios! Depois nos mudamos, mas continuei frequentando NIPA. Conheci meu marido por intermédio de uns grandes amigos daqui, que hoje são padrinhos, e ele também adorou o estilo NIPA de viver. O meu sonho passou a ser o dele também. Quando engravidei do meu segundo filho, conseguimos realizar esse sonho e aqui estou novamente, mas, agora, com a minha família, desde 2000.”

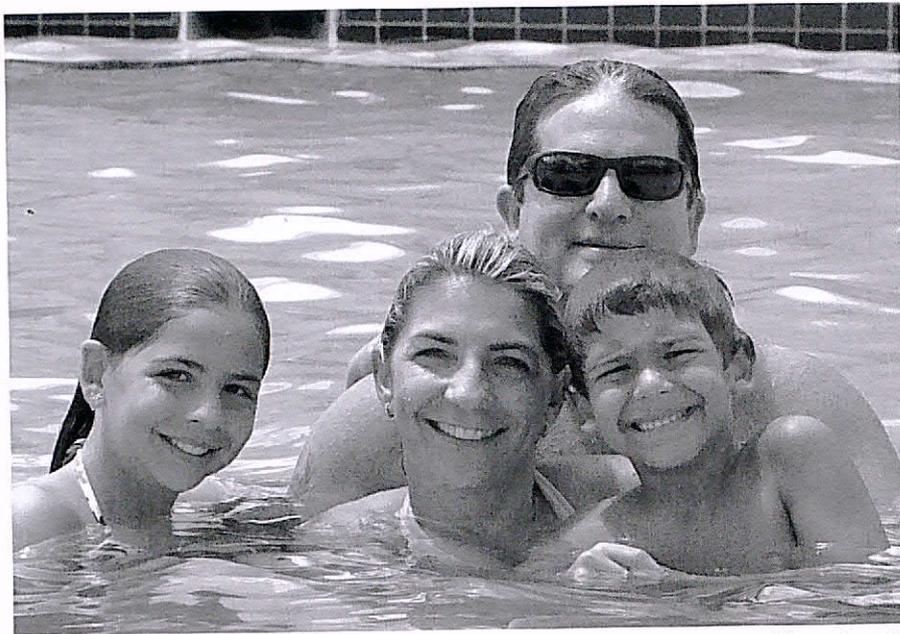


Foto: arquivo pessoal

Ana Paula contou à nossa revista que a adaptação de sua família foi muito tranquila e a realização de um sonho antigo e tão querido dá a serenidade necessária para aproveitar tudo o que Nova Ipanema oferece.

Ela nos conta como tudo ocorreu: “A adaptação foi ótima, era um sonho estar aqui com a nossa ‘grande família’. Meus filhos estão crescendo aqui, junto com os filhos dos meus amigos de infância e que serão seus ami-

gos de infância também, acho isso uma delícia. Eles têm uma vida saudável, com esportes, lazer, liberdade, segurança... O que eu mais gosto é poder conviver com pessoas que conheço desde pequena. Me sinto acolhida. Encontro tudo o que preciso. Nunca nos sentimos sós aqui.”

Amante da boa leitura, a psicopedagoga também nos conta sobre o lado “esportivo” da sua família e o que gostam de fazer nas horas vagas: “Frequentamos muito o clube. Eu e meu marido fazemos musculação e jogamos tênis. Meus filhos jogam tênis, futebol e utilizam bastante o clube. Gostamos do chopinho de sexta-feira, final do dia, no bar da piscina. Sábado de sol, estamos sempre na piscina. E também gostamos muito de fazer churrasco no Bosque.”

Ana Paula é leitora do *Informando* e sabe como é importante a participação dos moradores com sugestões para o bem viver em Nova Ipanema.

Ela dá a sua contribuição: “É a nova antiga maneira de viver, sempre. Tiveram muitas melhorias, sim, moradores de todas as idades encontram o que fazer, apesar de atualmente encontrarmos muitas opções de diversão na Barra. Acho que NIPA podia investir mais nas atividades infantis. Temos muitas crianças no condomínio, seria legal uma sala com jogos para elas, atividades como escolinhas de futebol, colônia de férias, recreação...”

Se é maravilhoso viver em Nova Ipanema, é maravilhoso também para NIPA ter uma pessoa tão especial assim.

Para finalizar, Ana Paula expressa o que já desconfiávamos: “Sou apaixonada por Nova Ipanema!”

Chef Ricardo Ferracini inaugura restaurante apresentando o melhor da cozinha italiana contemporânea

O jovem *chef* Ricardo Ferracini, de 32 anos, já tem história para contar.

Morador de Nova Ipanema “das antigas”, como ele, de forma muito simpática, nos relata, Ricardo já correu meio-mundo, mas não se esquece da boa infância passada em NIPA: “Cheguei ao condomínio recém-nascido e logo, logo, já estava na escolinha do Barril. Vôlei com Ivan, natação com Valdo (tempos atrás), musculação com Cassillati e assim por diante. Ou seja, cresci dentro desse condomínio e meus amigos de hoje são em sua grande maioria de NIPA. Mais do que natural ver o entra-e-sai de rostos conhecidos pelo salão do Gatto Rosso no dia-a-dia.”

É com orgulho que Nova Ipanema acompanha o crescimento de Ferracini. E falou-se sério quanto a correr o mundo: formado em Administração de Empresas pela PUC-RJ, trocou a gravata pelas panelas em 2003. Daí, mudou-se para Lucerna, na Suíça, onde graduou-se pela renomada DCT *International Cooking & Hotel School*, em Artes Culinárias Européias. Mochilou ainda pela Ásia e Europa cozinhando em hotéis e restaurantes de países diversos. Encontrou suas verdadeiras raízes italianas passando por uma *trattoria* no Vêneto, um castelo na Toscana e um hotel de luxo em Roma. De volta ao Brasil em 2007, foi contratado pelo Grupo Fasano, em São Paulo, até ser transferido para o Rio para compor a equipe de inauguração do Fasano Al Mare, em Ipanema.

Hoje, é *chef* proprietário do Gatto Rosso – Gastro Lounge, onde recebe os velhos amigos de NIPA e a gente interessante que vem conhecer o seu talento e amor pela gastronomia.

“Gatto” Vermelho na Barra da Tijuca

O Gatto Rosso – Gastro Lounge traz para a Barra da Tijuca um novo conceito de restaurante. Oferece os



Foto: arquivo pessoal

sabores da gastronomia italiana contemporânea aliada ao requinte de um sofisticado *lounge* executivo.

Gastro Lounge

O conceito – inspirado nos gastro *pubs* londrinos – aposta em uma ousada sala de estar dedicada a uma clientela seleta e de bom gosto. No primeiro andar, uma agradável ante-sala com sofá, *puffs* e poltronas erguida sobre *deck* de ipê. O espaço *gourmet* conta com mesas em formatos diversos com capacidade para até 60 pessoas. Já o mezanino abriga uma adega climatizada para 500 garrafas onde se pode degustar tranquilamente – em ambiente quase “privé” – vinhos, licores e canapés italianos.

Cardápio

Ricardo Ferracini e sua equipe trabalham com o que há de mais fresco de seus fornecedores e fazem questão de produzir dentro da própria cozinha o máximo possível de seus alimentos. No menu, opções para todos os gostos: entradas, massas, risotos, carnes, peixes, caça e até cardápio infantil.

Gatto Rosso Gastro Lounge

Rua Ministro Ivan Lins, 270, Barra da Tijuca

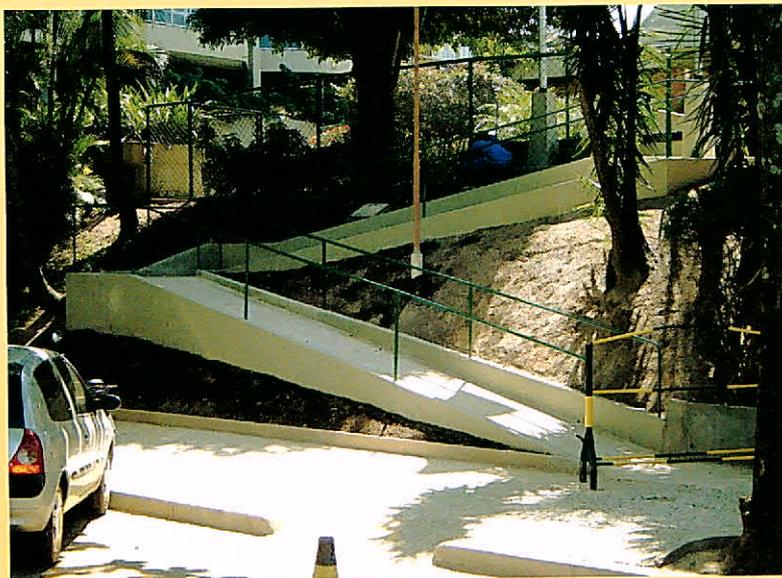
Tel.: (21) 2429-7834

Tijolo + Tijolo

As obras não
param um
segundo em NIPA

É só você dar uma voltinha no nosso condomínio para acompanhar o trabalho: construção da rampa de acesso à Sede Social, recuperação da estrutura do prédio da Administração (parte), reforma do prédio e implantação do refeitório dos funcionários e de uma sala de estar para nossos colaboradores, reforma da área de banheiros femininos e do almoxarifado.

Haja tijolo!



Fotos: Administração

Bosque iluminado

O nosso Bosque ficará mais iluminado!

Já estão em andamento os serviços de troca e modernização das luminárias do Bosque.

Débito automático para pagamento das cotas

Já está à disposição dos condôminos correntistas do Banco Itaú o serviço de débito automático para pagamentos das cotas condominiais. Os interessados devem comparecer à Administração – Setor Financeiro – para a formalização da autorização.

Segunda via de boleto de cota condominial

Caso o morador necessite de segunda via do boleto da cota condominial, deverá entrar em contato com nosso Setor Financeiro – Sr. Paulo Gomes – pelo e-mail financeiro@novaipanema.com.br e solicitar a mesma.

A segunda via será enviada para o e-mail citado na sua mensagem.

COLEGIADO

Eleições 2009 – Participem!

Condôminos de Nova Ipanema!

As eleições para o Colegiado merecem toda a nossa atenção.

Portanto, anotem o período em que elas ocorrerão: março/2009.

AGORA EM NOVA IPANEMA

CJ - 250 / ABADI 32



Sergio Castro
IMÓVEIS

A EMPRESA QUE RESOLVE.

- **Compra, Venda e Corretagem imobiliária;**
- **Administração e Locação de imóveis;**
- **Atendimento nível Diretoria;**
- **Departamento de imóveis comerciais;**
- **Avaliação Realista do seu Patrimônio.**

VENDA - ADMINISTRAÇÃO DE BENS - LOCAÇÕES - AVALIAÇÃO ESPECIALIZADA

3328-6312 / 3328-6314

FILIAL BARRA DA TIJUCA
AV. DAS AMÉRICAS, 5001 GRUPO 227
SHOPPING MIDTOWN - NOVA IPANEMA

Em Nova Ipanema, o Dia da

E a gente que pensava que São Pedro só protegia a nossa Festa Junina!!!

O domingo – dia 12 de outubro – da grande festa das crianças foi um dos mais bonitos dos últimos tempos. Sol radiante, uma brisa deliciosa, temperatura agradável... Tudo contribuiu para que as mais de trezentas crianças que corriam para todo lado no Bosque de Nova Ipanema tivessem um dia especial.

A festa começou às 10h30min e terminou às 14h. E olha que o tempo foi pouco para tanta atividade. E que energia esses pequenos têm!

A equipe de animação foi um sucesso total.

Nossos pequenos cidadãos puderam brincar e aprender sobre cidadania e consciência ecológica ao mesmo tempo.

A equipe de recreação Brincadeira de Criança realizou um trabalho muito bonito com a garotada. Eles fizeram um “treinamento” com as crianças para que elas se tornassem “Soldados da Natureza”!

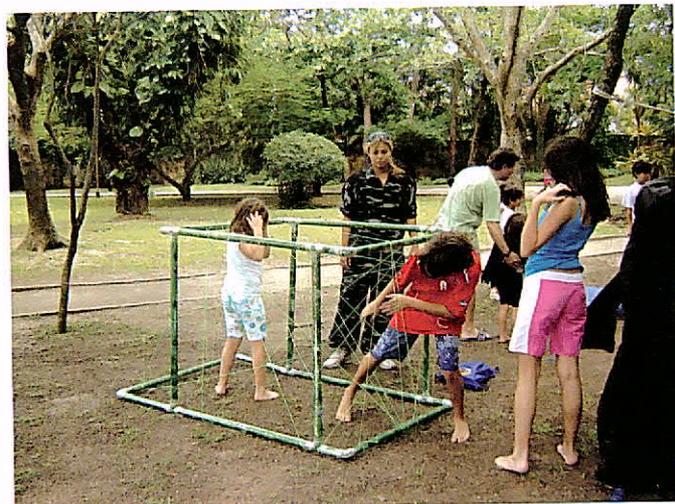
As atividades do “treinamento” incluíram brincadeiras inusitadas, como o Circuito Radical, A Ponte do Rio que



Cai, Teatro, Jardinagem, Plantio de Árvore, enfim, brincadeiras que todo o tempo incentivaram à integração e ao respeito para com a natureza e para com os coleguinhas.

No final, aquele tradicional e sempre delicioso lanchinho do Trenzinho Come-Come.

Um dia inesquecível!



Dia das Crianças

Crianças virou o Dia da Natureza!



Inesquecível!!

Dia dos Pais

Missa abençoa o amor de pais e filhos

Um dos mais bonitos domingos de Nova Ipanema!

A Missa celebrada dia 10 de agosto em homenagem aos pais de Nova Ipanema emocionou a todos.

A singela, porém cercada de amor e amizade, homenagem prestada aos pais por carinhosos e atenciosos filhos marcou mais uma comemoração em torno daquele que está sempre ao nosso lado com uma palavra de apoio, de chamado à responsabilidade e de orientação para o futuro.

O evento, que reuniu cerca de duzentas pessoas, ocorreu no Colégio Anglo-Americano e foi embalado pela maravilhosa música do senhor Francisco e a leitura de uma linda oração.

Ao final, as famílias puderam deliciar-se com o simpático lanche oferecido pela Administração de Nova Ipanema.

Nova Ipanema – o melhor lugar para cuidar do corpo e da mente

Em Nova Ipanema existem uns “cantinhos especiais” que só de entrar a gente já se sente mais saudável e feliz – afinal de contas, só pela iniciativa em movimentar o corpo já merecemos muitos pontos!

Estamos falando das salas de ginástica e de lutas, e da nossa sauna, também.

Tem coisa mais gostosa do que se exercitar, alongar o corpo, cuidar do coração e, ainda, “botar” o estresse para fora nas aulas de ginástica e de lutas? Judô e *Tae Kwon Do* estão em alta! Na sala de ginástica, você ainda pode escolher: *bike in door*, ginástica, ginástica

localizada, *yoga* e ginástica rítmica. Melhor, só complementando com uma boa sauna, para relaxar e livrar nossa pele das impurezas trazidas pela poluição.

Além do mais, é sempre uma oportunidade de rever os amigos, fazer novas amizades, incentivar os colegas que estejam recuperando-se de algum problema, mudar os hábitos e sair da rotina, enfim, preparar-se para os melhores anos de sua vida em Nova Ipanema.

Com tanta atividade e o sem-número de eventos que acontecem em NIPA, é melhor estar em forma, não?



Confraria do Velho Amigo

Dez anos de grandes amizades e memoráveis eventos



Fotos: arquivo pessoal

Um grupo de moradores faz muito sucesso aqui em Nova Ipanema: é a Confraria dos Velhos Amigos!

Cerca de sessenta participantes com idade acima de 45 anos (e olha que é pré-requisito para entrar no grupo!) reúnem-se todas as terças-feiras para bater uma bolinha, “discutir os destinos do país”, comemorar a vida e, acima de tudo, perpetuar a arte de “cultivo à amizade”.

O belo grupo de *masters* acaba de completar dez anos.

Um delicioso churrasco marcou o momento especial no dia 7 de setembro, na Churrasqueira do Campão.

Confira a alegria deles nas fotos desta página. Já dá para notar que eles são especialistas na “arte de festejar” também, você não acha?

“O belo grupo de *masters* acaba de completar dez anos”

Torneio Pais e Filhos

Tênis reúne duplas formadas pelo grande amor que une pais e filhos

Os dias 23 e 24 de agosto foram marcantes e deliciosos para as famílias de Nova Ipanema.

Com a coordenação de Enoch Lima, auxiliado pelo professor Reinaldo Vazquez, foi realizado o Torneio de Tênis Pais e Filhos, como parte das comemorações do Dia dos Pais.

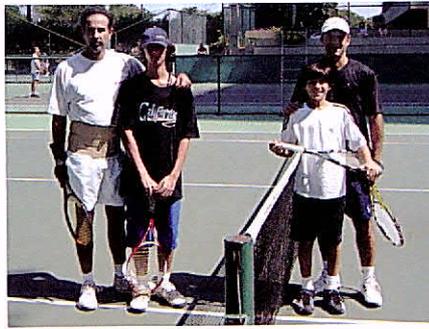
Vinte e duas duplas, formadas por pais e filhos moradores de NIPA, participaram de disputadas partidas de tênis em três categorias: filhos até 10 anos; de 11 até 16 anos; maiores de 17 anos.

Foi muito bonito ver as famílias assistindo aos jogos, torcendo, participando. E a casa estava cheia, como dizem os comentaristas!

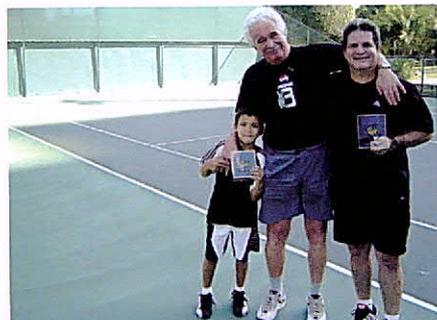
Belos troféus foram distribuídos aos vencedores.



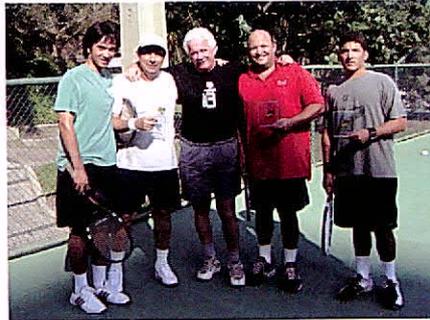
Bruno e Ronaldo Vencelloti, Mário Szheer e Fabio Szheer



Rodrigo e Sergio Torres, Kiko e Iago Guerreiro



Eduardo Pelliccione, Enoch e Loris



Eduardo e Álvaro da Veiga, Enoch, Celso e Bruno Valias

Confira os resultados na tabela abaixo:

CATEGORIA ATÉ 10 ANOS

Campeão: Loris
Eduardo Pelliccione

Vice: Carlos Augusto
Carlos

CATEGORIA 11 A 16 ANOS

Campeão: Sergio Torres
Rodrigo Torres

Vice: Iago Guerreiro
Kiko

CATEGORIA ACIMA DE 17 ANOS

Campeão: Álvaro da Veiga
Eduardo da Veiga

Vice: Celso Valias
Bruno Valias



Enoch, Carlos Augusto e Carlos

Time Amarelo é o grande campeão da IV Copa Nova Ipanema de Futebol

A IV Copa Nova Ipanema de Futebol foi um sucesso. Nossos bravos atletas mostraram um futebol bonito, limpo, o que agradou em cheio a torcida.

A Final em 24 de agosto mostrou um magnífico duelo entre os times Preto e Amarelo, sagrando-se o Amarelo o grande campeão do torneio, com um placar de 6x3. E os grandes artilheiros do campeonato também merecem a nossa admiração:

Tiaguinho – 12 gols; André Cassilatti – 11 gols.

Organizada pelos senhores Ari Spanier, Márcio Bittencourt e Rodrigo Maset, a IV Copa Nova

Ipanema de Futebol teve o patrocínio de Oripair Seguros, Expert – Marketing e Tecnologia, Stellar Brasil, Acol – Consultoria e Sistemas, GR Parking Estacionamentos e apoio de Cassilatti Musculação e Del 2000 Veículos. O sucesso do evento foi celebrado com um magnífico churrasco de confraternização. O clima era especial: muita euforia, muita amizade e muitos desafios e apostas para a próxima.

Quem se candidata?

Visite o site www.maset.com.br/futebol para saber detalhes do grande torneio.

“Prestigiar o esporte, sim! Apoiar o palavrão, não!”

Tudo bem que no calor de uma partida mais nervosa, ou no momento em que a gente leva uma falta dura, ou quando aquela bola não entra no ângulo que a gente desejou dá, às vezes, vontade de desabafar, digamos assim, com mais veemência... Mas aí a gente segura o grito e, como dizem nas novelas, “abafa o caso”.

Por quê? Porque temos de nos lembrar sempre de que vivemos em comunidade, de que não estamos sozinhos em NIPA, não é verdade?

Muitas pessoas reclamam dos gritos, das expressões pesadas e dos palavrões que são “recitados” nos momentos mais intensos dos jogos. Que tal a gente cooperar?



Vamos incentivar as boas maneiras nas quadras, nos campos, nos bares... Afinal de contas, as crianças também estão ouvindo o tempo todo e temos de dar o exemplo, não?

Colabore e passe à frente: “Prestigiar o esporte, sim! Apoiar o palavrão, não!”

Um oceano de plástico

Por Jussara Serpa

Durabilidade, estabilidade e resistência à desintegração. As propriedades que fazem do plástico um dos produtos com maiores aplicações e utilidades ao consumidor final também o tornam um dos maiores vilões ambientais. São produzidas anualmente cerca de 100 milhões de toneladas de plástico e cerca de 10% deste total acabam nos oceanos, sendo que 80% desta fração vêm de terra firme.

No oceano Pacífico, há uma enorme camada flutuante de plástico, que já é considerada a maior concentração de lixo do mundo, com cerca de 1.000km de extensão. Vai da costa da Califórnia, atravessa o Havaí e chega a meio caminho do Japão e atinge uma profundidade de mais ou menos 10 metros. Acredita-se que haja neste vórtex de lixo cerca de 100 milhões de toneladas de plásticos de todos os tipos. Pedacos de redes, garrafas, tampas, bolas, bonecas, patos de borracha, tênis, isqueiros, sacolas plásticas, caiaques, malas e todo exemplar possível de ser feito com plástico. Segundo seus descobridores, a mancha de lixo, ou sopa plástica, tem quase duas vezes o tamanho dos Estados Unidos.

Ocean Plastic

O oceanógrafo Curtis Ebbesmeyer, que pesquisa esta mancha há 15 anos, compara este vórtex a uma entidade viva, um grande animal se movimentando livremente pelo Pacífico. E quando passa perto do

continente, você tem praias cobertas de lixo plástico de ponta a ponta.

A bolha plástica atualmente está em duas grandes áreas ligadas por uma parte estreita. Referem-se a elas como bolha oriental e bolha ocidental. Um marinheiro que navegou pela área no final dos anos 90 disse que ficou atordoado com a visão do oceano de lixo plástico à sua frente. "Como foi possível fazermos isso? Naveguei por mais de uma semana sobre todo esse lixo."

Pesquisadores alertam para o fato de que toda peça plástica que foi manufaturada desde que descobrimos este material, e que não foi reciclada, ainda está em algum lugar. E ainda há o problema das partículas decompostas deste plástico. Segundo dados de Curtis Ebbesmeyer, em algumas áreas do oceano Pacífico pode-se encontrar uma concentração de polímeros de até seis vezes mais do que o fitoplâncton, base da cadeia alimentar marinha.

Segundo o PNUMA, Programa das Nações Unidas para o Meio Ambiente, este plástico é responsável pela morte de mais de um milhão de aves marinhas todos os anos. Sem contar toda a outra fauna que vive nesta área, como tartarugas marinhas, tubarões e centenas de espécies de peixes.

E, para piorar, essa sopa plástica pode funcionar como uma esponja, que concentraria todo tipo de poluentes persistentes, ou seja, qual-

quer animal que se alimentar nestas regiões estará ingerindo altos índices de venenos, que podem ser introduzidos, por meio da pesca, na cadeia alimentar humana, fechando-se o ciclo, na mais pura verdade de que o que fazemos à terra retorna a nós, seres humanos.

Fontes:

The Independent, Greenpeace e Mindfully.

Antes de reciclar, reduza!

TRADUTORA PÚBLICA JURAMENTADA

Inglês - Espanhol - Alemão

Versões e Traduções
Correção, Pontualidade e

INGEBORG K. MENDONÇA

Henri Laurens, 104 e/ou C
Tel/Fax: 3325-8642 / 3326