



CONDOMÍNIO

NOVA IPANEMA

"A Nova Antiga Maneira de Viver"

BOLETIM INFORMATIVO

Nº 001 - Novembro/77

I. NOTÍCIAS DO BAIRRO :

TRANSPORTES

O Micro-Ônibus contratado para fazer as viagens entre Nova Ipanema e Marina Rio Hotel, devido aos engarrafamentos de Trânsito, está cumprindo aos Domingos e Feriados o seguinte horário:

Saídas de Nova Ipanema: 07:00 - 09:00 - 11:00 - 14:00 - 16:00 - 20:00
21:00 - 22:00 e 23:00 horas.

Saídas do Marina Rio Hotel: 08:00 - 10:00 - 12:00 - 15:00 - 17:00 -,
18:30 - 20:30 - 21:30 - 22:30 e 24:00 horas.

A Kombi alugada pelo Condomínio para fazer o transporte de empregadas e empregados entre Nova Ipanema e Cascadura, está cumprindo o seguinte horário de 2ª a Sábado:

Saídas de Cascadura (em frente ao Colégio GPI): 06:30 - 07:30 - 08:30
16:30 - 17:30 horas.

Saídas de Nova Ipanema: 07:00 - 08:00 - 16:00 - 17:00 e 18:00 horas.
Preço Único: R\$ 5,00 (cinco cruzeiros).

A partir do próximo domingo, dependendo do interesse dos moradores, a Kombi poderá fazer o transporte de 10 (dez) desportistas para o MARACANÃ, com saída às 15:00 horas e regresso logo após o jogo, ao preço de R\$ 25,00 (vinte e cinco cruzeiros) IDA/VOLTA.

BANCO SUL BRASILEIRO

Para o atendimento dos moradores no pagamento das Quotas de Condomínio e contas particulares, a Agência desse Banco, no Carrefour, permanece aberta, de 2ª a 6ª feira, no horário de 09:00 às 18:00 horas.

DROGARIA RIO - SANTOS

A partir de 20 do corrente, a Drogeria existente no Carrefour estará de plantão as 24:00 horas do dia. Ficará fechada, somente no período entre 08:00 h. de domingo às 08:00 horas de 2ª feira.

COLÉGIO ANGLO AMERICANO

Conforme circular emitida, acham-se abertas as matrículas para 1978, referente aos cursos maternal e 8ª série.

5ª a 8ª série: - Turno matutino - de 07:30 às 11:30 horas,

Outras turmas: - Matutino e Vespertino - de 13:00 às 17:00 horas.

Os interessados deverão procurar o Colégio para teste de sondagem.

Coordenadoras: Turno da Manhã - ANA MARIA

Turno da Tarde - DELMA VILLAÇA.

Telefone do Colégio: 399-4414 (Nova Ipanema).

2º Grau :

Terá início em Março de 1978, na antiga sede do Colégio, à Rua Olegário Maciel, nº 566, na parte da manhã. As inscrições serão feitas na Barra ou em Nova Ipanema, telefona 399-0662 (Barra);

O 3º ano do 2º grau só será iniciado em 1979.

BANCA DE JORNAIS

Autorizada pela Administração do Condomínio, estará em funcionamento a partir da próxima semana, uma Banca de Jornais à Rua Alte. Heráclito da Graça Araújo. Os moradores que desejarem receber jornais e revistas, diretamente em suas residências, deverão entrar em contato com o Jornaleiro, que usará uniforme com o logotipo de Nova Ipanema.

MARINA

Após a reforma do motor estamos providenciando o Toldo da Balsa, de modo que, possamos iniciar a travessia da Lagoa Marapendi nos próximos dias, dependendo da contratação de um marinheiro, para a manobra da Balsa.

Estamos iniciando, contatos com a Kibon para a colocação de uma geladeira no Bar da Marina além do fornecimento de barracas.

CURSO DE INICIAÇÃO À VELA

Terá início no dia 6 de Dezembro o PRIMEIRO CURSO DE INICIAÇÃO À VELA na Lagoa de Marapendi, para meninos (as) de 7 a 14 anos.

O curso terá a duração de 3(três) semanas e constará da seguinte programação básica: - salvatagem, nomenclatura, dirigibilidade, marinharia e conservação do material.

Para as aulas serão utilizados (5) cinco barcos da CLASSE OPTIMIST; 1 (um) barco da CLASSE HOBBIE-10 e 1 (um) barco de apoio.

Esse núcleo tem por objetivo disciplinar o uso da Lagoa, diminuindo o risco de acidentes tão comuns em áreas dessa natureza.

O preço do curso será de R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta cruzeiros) para os alunos do Condomínio e R\$ 550,00 (quinhentos e cinquenta cruzeiros) para os alunos não pertencentes ao Condomínio, sendo que a diferença de R\$ 100,00 (cem cruzeiros) reverterá ao Condomínio para manutenção e melhoramentos da sede náutica do mesmo.

As inscrições devem ser feitas na Secretaria do Condomínio.

TRÂNSITO

A fim de evitar a colocação de "quebra-molas" nas ruas do bairro, solicitamos aos senhores moradores, principalmente, os das casas, a não ultrapassarem a velocidade de 20 Km fixada para as ruas do bairro.

Lembramos ainda, que a prática em veículos não é permitida nas ruas do bairro.

Acha-se em elaboração, um cartão de trânsito, que facilitará não só a entrada no bairro, como também, permitirá aos senhores síndicos um controle dos carros nas garagens dos prédios.

LIXO

Lembramos aos senhores síndicos e proprietários de casas residenciais que o lixo é retirado pela COMLURB às 2^{as}, 4^{as} e 6^{as} feiras. Para a boa aparência das ruas solicitamos a colocação do lixo nos latões e sacos aconselhados pela mesma.

Vamos colaborar para a conservação da limpeza no BAIRRO!

SEGURANÇA

Com a transferência do controle central de vigilância para a nova guarda, foram os sub-inspetores e guardas de vigilância instruídos como deveriam fazer sua ronda diária, para manter o bairro em segurança.

Foram 6 (seis) guardas noturnos instruídos para os locais onde deveriam dar maior atenção na sua ronda noturna de bicicleta.

Os 8 (oito) vigias dos prédios, e também os 2 (dois) vigias do Clube e Bosque, foram instruídos como deveriam colaborar com os guardas de vigilância para manter o Bairro em segurança durante a noite.

Foram distribuídos apitos aos vigias para uma melhor comunicação com os guardas e, instruídos como deveriam agir no caso de ser constatado alguma irregularidade.

Foi também solicitado à Guarda Noturna do Estado do Rio de Janeiro a apresentação de um guarda de vigilância (motorista) para manobrar a "Brasília", na sua ronda noturna pelas ruas internas do Bairro.

Quanto à cerca para fechamento dos lotes, conforme quota extra, aprovada na Assembléia realizada em 29/08/77, comunicamos que já iniciamos as relativas providências com a compra do material.

EMERGÊNCIA MÉDICA

Em casos de emergência médica, os moradores de Nova Ipanema poderão utilizar o Hospital Lourenço Jorge, sito à Av. Sernambetiba, nº 610, telefona 399 - 0170 - BARRA.

* AJUDE A ECONOMIZAR GASOLINA: DÊ CARONA A SEUS VIZINHOS *

2. NOTÍCIAS DO CLUBE:

ATIVIDADES E SERVIÇOS DIVERSOS

REGULAMENTO DO CLUBE:

Comunicamos que já está sendo distribuído o Regulamento do Clube, no qual contém as normas para o funcionamento do Clube Nova Ipanema.

Solicitamos aos Senhores moradores que ainda não o possuem, o favor de procurá-lo na Secretaria.

CARTEIRA SOCIAL

Solicitamos aos moradores que não tenham ainda suas carteiras sociais, providenciarem a entrega, na Secretaria, de 4 (quatro) retratos 3 x 4 para a confecção das mesmas. O preço de cada carteira é de R\$ 20,00, já plastificada. A partir do mês em curso, estamos exigindo a apresentação da carteira social para a entrada no Clube e no próximo mês, será exigida a apresentação desta, no Micro-Ônibus.

FOTÓGRAFO

Para aqueles que não tenham retratos, encontra-se à disposição dos moradores o fotógrafo ALEXANDRE que atenderá aos Domingos, das 09:00 às 16:00 horas, na Secretaria.

PORTARIA

A Portaria do Clube funciona de 3ª a Domingo, das 08:00 às 23:00 h. As 2ªs feiras o Clube estará fechado.

SECRETARIA

Para atendimento dos moradores, a Secretaria funciona de 4ª a Sábado das 08:00 às 17:00 horas e aos Domingos e Feriados, neste mesmo horário.

SERVIÇO MÉDICO

O Serviço Médico do Clube acha-se sob a responsabilidade do Dr. FERNANDO MAURO JUNQUEIRA BASTOS que atenderá aos Sábados e Domingos, das 08:00 às 17:00 horas, contando com a Auxiliar de Enfermagem diplomada, Dª MARGARIDA, que atenderá de 3ª a Domingo e Feriados, das 08:00 às 17:00 horas.

PISCINA

A piscina ficará aberta aos moradores de 3ª a Domingo das 08:00 às 18:00 horas.

Nas 2ªs feiras a piscina estará fechada para limpeza e manutenção de máquinas. Acha-se em elaboração o Regulamento de Piscina que será distribuído oportunamente aos moradores. A partir do próximo mês, será iniciado o exame médico para a carteira da piscina.

NATAÇÃO

As aulas de iniciação e aprendizagem deverão ter início em 1º de Dezembro. Serão dadas de 3ª a 6ª feira, das 07:30 às 09:45 horas. O instrutor de natação será o Professor AUGUSTO BEADBERICK.

SALNA

A Sauna acha-se em funcionamento nos seguintes horários:

Feminina : 3ª a 6ª feira, de 08:00 às 17:00 horas

Masculina: 3ª a 6ª feira, de 17: às 21:00 horas.

Mista : 3ª a 6ª feira, de 21:00 às 23:00 horas.

Aos Sábados, Domingos e Feriados a sauna será mista e seu funcionamento será das 09:00 às 23:00 horas. O telefone da sauna é 399-4822.

MANICURE

Está atendendo no vestiário feminino do Pavilhão da Sauna, às 3ªs., 4ªs, Sábados e Domingos, das 08:00 às 15:00 horas. Informações para marcação de horário no telefone da Sauna, 399-4822, com Dª Eunice.

BARBEARIA

Estamos seleccionando um profissional para atender às moradoras de Nova Ipanema. Brevemente daremos informações sobre dias e horários de atendimento. Seu funcionamento será no vestiário masculino do Pavilhão da Sauna.

CABELEIREIRO (PARA SENHORAS)

Estamos seleccionando um profissional para atender às moradoras de Nova Ipanema. Brevemente daremos informações sobre dias e horários de atendimento. Seu funcionamento será no vestiário masculino do Pavilhão da Sauna.

MASSAGISTAS

Estamos aguardando citações da mesa de massagem para iniciarmos o atendimento ainda se possível, este mes, para homens e senhoras.

QUADRAS DE ESPORTES

TÊNIS: Seu horário de funcionamento será de 3ª a Domingo e Feriados, das 08:00 às 22:00 horas. Acha-se em elaboração o Regulamento para as Quadras de Tênis que será distribuído, posteriormente, aos senhores moradores.

ESCOLINHA DE TÊNIS: Terá início em 1º de Dezembro a escolinha de TÊNIS, para os filhos dos moradores de Nova Ipanema. As aulas serão dadas pelos Professores Rocio e Lisbela, às 2ªs e 4ªs feiras, na parte da tarde, durante uma hora. O preço será R\$ 300,00 (trezentos cruzeiros) por mes. O telefone do Professor Rocio é: 236-2332.

QUADRAS MÚLTIPLAS (VOLLEY, FUTEBOL DE SALÃO/BASQUETE)

Seu funcionamento será de 08:00 às 22:00 horas.

JOGOS DE SALÃO

SINUCA : Acha-se em funcionamento de 3ª a Domingo, das 08:00 ' às 23:00 horas.

PING-PONG : de 3ª a Domingo e Feriados, das 08:00 às 20:00 h.

RESTAURANTE

Acha-se em funcionamento de 3ª a Domingo e Feriados de 09:00 ' às 23:00 horas. Qualquer solicitação de pedidos poderá ser feita pelo telefone " 399-4188, Sr. Gilberto. Lembramos aos moradores que não é permitido fazer refeições no salão social de sade em trajes de banho e sem camisa.

* TENHA SEMPRE EM MENTE QUE O SEU INGRESSO NO CLUBE SÓ SERÁ *
* POSSÍVEL COM A APRESENTAÇÃO DA CARTEIRA SOCIAL. *
